

海南建投报

省国资委党委书记、主任马咏华到海南建投儋州兴业国际地块和林场企业实地调研

本报讯（通讯员 张明明）5月25日，省国资委党委书记、主任马咏华到海南建投儋州兴业国际地块及所属省林业集团林场企业，围绕国有资产盘活、林场企业管理提质增效开展调研。

在儋州兴业国际地块，马咏华实地察看地块现场，详细了解区位优势、规划定位及开发规划。他指出，要立足区位优势资源，结合海南自贸港产业布局，充分盘活利用土地资源，提高资源利用效率和经济效益。



在海南省黎母山森林发展公司，马咏华详细了解企业运营情况。他强调，要探索创新开发模式，培育特色产业，多措并举提高企业经营质效，加大林区隐患排查治理，守好绿水青山这个“最大本钱”，为高质量发展夯实基础。

省国资委办公室、法治处负责同志，海南热带雨林国家公园管理局黎母山分局相关领导，海南建投党委书记、董事长易伟、副总经理刘海波及省林业集团负责人参加调研。

海南建投党委举办深入贯彻中央八项规定精神学习教育专题培训会

本报讯（通讯员 余佳）为进一步推动海南建投系统深入贯彻中央八项规定精神学习教育走深走实，6月3日上午，海南建投党委举办深入贯彻中央八项规定精神学习教育专题培训会，邀请省级层面专家师资库成员、海南大学马克思主义学院教授涂刚鹏授课。海南建投党委书记、董事长易伟出席并讲话，海南建投党委委员、纪委书记王川兴主持会议，其他领导班子成员、班子成员参加学习。

易伟强调，作风建设永远在路上。开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育

是巩固拓展主题教育、党纪学习教育成果，纵深推进全面从严治党的重要举措；解决党的作风建设存在的突出问题，密切党群干群关系，巩固党的长期执政地位的必然要求；推进海南建投高质量发展、顺利完成各项目标任务的有力保障。海南建投全系统各级党组织要深入贯彻中央八项规定精神学习教育走深走实，坚持干字当头，全力克服企业改革发展面临的各种困难与考验，践行省属国企责任与担当，推动建筑施工、建设投资、绿色生态产业三大主业高质量发展，助力海南自贸港建设。

涂刚鹏围绕“深入贯彻中央八项规定精神学习教育 持续推进新时代党的作风建设”主题，以党的作风建设历史沿革为引，用大量数据和案例，全面细致阐述中央八项规定出台背景、主要内容和重要意义，深入系统解读习近平总书记关于加强党的作风建设的重要论述本质属性、核心要义以及重点任务，对如何改进“四风”，聚焦学习教育主题一体推进“学查改”提出了针对性指导意见，教育引导全系统党员干部打好作风建设“持久

战”，引起参训人员强烈共鸣。

大家纷纷表示，要融入企业生产经营、重点项目建设、改革改制等中心工作开展学习教育，将作风建设新成效转化为干事创业新作为，真正做到学有质量、查有力度、改有成效，为海南建投高质量发展提供强有力的作风保障。

培训采取“主会场＋分会场”视频会议形式，集团总部及所属企业全体党员、中层以上非党员干部，包括新提拔干部、年轻干部、关键岗位干部等900余人参加。

海南建投召开 2025 年“安全生产月”活动动员大会

本报讯（通讯员 蒋雪）今年6月是第24个全国“安全生产月”，主题为“人人讲安全、个个会应急——查找身边安全隐患”。为深入贯彻落实国家安全生产工作要求，推动企业安全生产发展迈上新台阶，5月28日下午，海南建投召开2025年“安全生产月”活动动员大会，集团党委书记、董事长易伟，党委副书记、总经理凌海出席，全面部署安全生产工作，为企业高质量发展筑牢安全屏障。

会议宣读了《2025年系统“安全生产月”活动方案》，明确将围绕“安全隐患排查、安全教育培训、事故应急演练”三大核心任务，开展形式多样的主题活动。同时，组织开展了《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准（2024）》专题培训，提升职工隐患辨识和风险防控能力。与会人员还集中观看了“安全生产月”主题教育片，以鲜活案例敲响



安全警钟。

易伟在会上要求：一是要强化项目全周期管理，加快推进重点项目建设进度，强化工程款全流程监管，严格落实安全文明施工标准，启动追责问责机制，推动管理责任落实。二是要筑牢安全生产

防线，持续开展安全生产专项整治，时刻绷紧安全之弦，将责任细化到岗位、明确到个人，构建全员参与的安全生产防护体系。三是要筑牢廉洁防线，严守纪律红线，将廉洁要求贯穿生产经营各环节全过程，营造风清气正的发展环境，为

企业稳健发展提供坚实保障。

凌海在讲话中强调，各企业要深刻认识“安全生产月”活动的重要意义，切实把思想和行动统一到集团公司的决策部署上来。一是要以活动为契机，扎实推进安全生产工作，通过开展安全生产月系列活动，切实增强全员安全意识和应急处置能力。二是要强化《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准（2024）》的学习宣贯，确保全体职工学深悟透、学以致用。三是要加大宣传力度，通过宣传栏、线上平台等载体广泛普及安全知识，营造“人人讲安全”的浓厚氛围。

集团总工程师、科技部（技术中心）部长陈加勤，工程管理部全体人员以及所属各施工企业总经理、分管生产副总经理、总工程师、相关部门负责人在主场参会，所属各施工企业相关部门人员在分会场以视频连线的形式参加会议。

海南建投参加第二十一届国际绿色建筑与建筑节能大会

本报讯（记者 唐浩棠）5月16日至17日，以“营造绿色低碳产业生态，培育绿色建筑新增长点”为主题的“2025（第二十一届）国际绿色建筑与建筑节能大会暨（海南）低碳韧性城乡科技博览会”在海口盛大召开。海南省建筑业协会会长、海南建投党委书记、董事长易伟应邀参加展会并致辞。

易伟在致辞中表示，在全球建筑行

业能源消耗与碳排放占比高、转型压力大的背景下，中国将城乡建设绿色转型纳入国家战略，海南近年来大力推动绿色建筑发展，出台多项法规政策，在超低/近零能耗建筑、装配式建筑、可再生能源应用等领域成效显著，如城镇绿色建筑面积占比超90%、博鳌近零碳示范区获国际认证、装配式建筑产业链逐步完善等。这次“国际绿色建筑与建筑节能大会

暨低碳韧性城乡科技博览会”恰似一场及时雨，为全球绿色建筑领域的从业者搭建起一座高端交流合作的桥梁。让我们以这次大会为新的起点，凝聚全球智慧，汇聚各方力量，共同营造绿色低碳产业生态，培育绿色建筑新增长点，为推动人类社会可持续发展作出我们建筑业应有的贡献！

国际绿色建筑与建筑节能大会是在

国家相关部委及国际组织共同支持下，于2005年创立的绿色建筑领域最权威的国际性学术会议，迄今已成功召开了20届，作为成功入选中国科协培育学术会议示范品牌的学术盛会，大会已成为践行中国绿色建筑发展理念、展示国内外绿色建筑科技成果的重要平台，吸引了来自国内外数千名代表参会，共探建筑领域绿色转型与科技创新的前沿路径。

海南建投与迪拜皇家凯蒂集团签署合作协议

本报讯（通讯员 蒲德帅）5月19日，由海南省人民政府与中国驻阿联酋大使馆主办的“2025 中国海南自由贸易港—阿联酋推介会”在迪拜举行。

海南建投所属企业海南海现代物流园公司与迪拜皇家凯蒂集团（Royal Katie Group (Dubai)）签署合作协议，双方将在海建现代科技产业园开发领域开展深度合作。海南建投副总经理刘海波参加签约。

会上，海南与阿联酋、沙特等多国机构集中签署4批合作协议，涵盖新能源、自贸区建设、物流产业园、汽车贸易及总部基地建设等。会后特安排了商务洽谈环节，逾100多家中阿双方企业对接，初步达成多项合作意向。

海南省领导在开幕致辞中强调，海南自贸港封关后将以“零关税、低税率、简税制”为核心，打造市场化、法治化、国际化营商环境，并重点推动与阿联酋在数字经济、绿色能源等领域的深度合作。

中国驻阿联酋大使张益明指出，海南自贸港的开放政策与阿联酋“50 年发展计划”高度契合，双方合作将为中国—中东经贸合作树立新标杆。

海建现代科技产业园坐落于海南老城科技新城核心地段，是海南建设与澄迈政府合作开发建设的产业集约化项目，园区由生产加工区、综合服务区组成，总建筑面积约61万平方米，配套设施完善。

未来，海南建投将依托政策优势和区位优势，加大对海建现代科技产业园的开发力度，为加快建设具有世界影响力的中国特色自由贸易港贡献省属国企力量。

海南建投承建的 5 个项目获评海南省建筑施工优质结构工程



图为海建股份公司承建的海口市秀英区永万东片区一期（化工二厂）城市更新项目

本报讯（记者 杨思懿 通讯员 王韵乔 云婷）近日，海南省建设工程质量安全检测协会公布2024年度（12月份）海南省建筑施工优质结构工程名单，海南建投所属5个建安企业承建项目榜上有名。

海建股份公司承建的海口市秀英区永万东片区一期（化工二厂）城市更新项目总投资3.1亿元，总建筑面积63069平方米，北区规划建设一栋20层住宅楼，南区则拟建3栋24至26层住宅楼及2层联排商业建筑。项目落成后，将极大提升永万东片区的城市风貌，为区域发展注入新活力。

海南一建承建的金城·金甸水岸0801地块5号楼同样表现亮眼。项目位于海口市海甸溪北侧，总建筑面积达7.89万平方米，包含1栋124套安置房与3栋310套安居房。项目建成后，不仅能有效改善居民居住条件，还将美化溪畔风光，成为海南自贸港建设中的民生亮点工程。

海南四建此次有两个项目入选。屯昌“林溪缘”华府府项目（地下室、7号、6号、5号楼）作为屯昌县重点安居工程，位于屯昌县屯城镇环西路西侧，总建筑面积44402.41平方米，主体工程已于2024年9月23日验收合格，预计2025年11月竣工，届时将提供336套安居住房，为本地居民和引进人才解决住房之忧。定安汽车总站项目1号楼是定安县保障和改善民生的重要工程，总投资4.56亿元，占地面积超122亩，总建筑面积70530.5平方米，涵盖车站用房、旅游服务用房等多类功能区域，对完善当地交通及公共服务体系意义重大。

此外，海南六建承建的雅景·云龙湾项目也入选。该项目位于海口市云龙镇云龙产业园，工程造价约5.7亿元，地块面积73840.73平方米，总建筑面积约19.69万平方米，将建设16栋高品质住宅，为区域住宅品质提升贡献力量。

海南建投承建的 3 个项目获评“2024 年度海南省建筑安全文明施工标准化工地”

本报讯（记者 杨思懿 通讯员 王韵乔 云婷）近日，海南省建设工程质量安全检测协会公布“2024 年度海南省建筑安全文明施工标准化工地”名单，海南建投所属企业海南一建承建的金城·金甸水岸0801地块、海南四建承建的海南·屯昌“林溪缘”华府府项目、海南七建承建的海南大学观澜湖校区教学及生活服务设施（二期）项目（国际影视及设计学院楼、师生活动中心）成功入选。

未来，海南建投将持续深化安全质量双轮驱动战略，以标准化管理为基石，以创新技术为引擎，全力打造更多精品工程、民心工程，为助力海南自贸港建设贡献国企力量。

大力推进智能建造与管理创新,多个重点项目跑出“加速度”—— 海南建投：“双轮驱动”持续打造标杆工程

6月11日,《海南日报》在专题“乘风破浪的海南国企”报道海南建投,大力推进智能建造与管理创新,多个重点项目跑出“加速度”,全文如下:

6月10日,位于海口的海南浩业物流园安居房(海建雅居)项目,不少楼栋“雄姿”初显。这个大体量楼盘项目,正在朝年底开售目标迈进。

今年以来,在海南自贸港建设浪潮中,海南省建设投资集团有限公司(以下简称海南建投)紧紧围绕省委、省政府部署,在省委领导支持下,坚定发展信心,保持战略定力,以“鲁班奖”品质为标尺,以建设投资业务为引擎,持续打造标杆工程,多个重点项目跑出“加速度”。

重点项目跑出“加速度”

浩业物流园安居房(海建雅居)是海南建投和海钢集团合作开发建设的海口主城区最大的安居房项目。近日,随着最后一方混凝土浇筑完成,其首栋住宅楼提前实现主体结构封顶。

该项目自2024年6月开工以来,通过

优化施工组织、采用“铝模+爬架”施工工艺体系实现主体结构快速建造,计划今年10月启动样板房展示,预计年底开售。

在琼海博鳌机场三期扩建工程现场,海南建投旗下海建股份公司团队采用新型施工技术,使钢结构安装效率提升50%。项目在3个月内完成6000吨钢结构安装,在博鳌亚洲论坛2025年年会召开前实现T2航站楼“闭水封围”关键节点,顺利完成阶段建设任务。

此外,海南建投负责的海南大学观澜湖校区三期项目建设也在加紧推进,计划今年9月完成首栋公寓封顶,力争提前两个月完成建设任务。

今年是海南自由贸易港封关运作、扩大开放之年。作为省属国企,海南建投持续领跑海南工程建设第一方阵,因推动项目建设出色,已有10多个重点项目进度和质量得到充分肯定。

以智能建造和管理创新赋能项目品质

近年来,海南建投紧扣“建造好房子”的核心理念,以智能建造驱动项目管理全面升级,在质量管控、安全生产、绿色施工等方面成效显著。

海南建投旗下海南一建承建的金城·

金甸水岸项目,应用了智能建造体系、先进工艺集群、数字管理平台、绿色建造四大核心技术,全面提升建筑质量,力争打造成全省安居房建设标杆,获评省级示范工程、省建筑施工优质结构工程、省建筑安全文明施工标准化工地项目。

凭借安全管控、绿色施工及质量创新成果获评省建筑安全文明施工标准化工地的海南大学观澜湖校区二期项目,创新构建全过程管控体系、智慧安监系统、人文施工环境“三维一体”的管理模式,不仅把项目现场打造成花园工地,而且确保了安全生产“零事故”。

正是由于牢固的安全意识和科学严格的安全生产管理手段,近几年,海南建投所有施工项目均未发生一般及以上安全生产责任事故。在智能建造与管理创新的“双轮驱动”下,不仅实现了项目品质的提升,更形成了可复制的“智能建造+绿色施工+安全防控”的现代施工管理新模式。

为重大民生工程贡献力量

作为省属建筑领域龙头企业,在省委支持下,海南建投始终以“铸造时代精品,引领行业标杆”为使命,在重大民生工程与城市地标建设中展现国企担当,先后

建设了海南省儿童医院、海南省人民医院秀英门诊楼、海南省图书馆等多个荣获“鲁班奖”的建筑项目。

秉承“建一项工程,树一座丰碑”理念,在城市更新领域,海南建投开发建设了全省最大的自主改造项目——海府大院。该项目集成应用了30余项创新工艺,采用超出行业标准30%的钢筋配筋量,以过硬的品质入围“广厦奖”候选项目。

海南建投同步推进的浩业物流园安居房(海建雅居)、屯昌海馨家园、海口琼山区桂林片区(二期)城市更新项目等多个民生工程,累计可提供约8000套高品质安居房。

近三年来,海南建投共创工法74项、获专利33项,获评省、市优质样板工程30多项、省安全文明标准化工地10多项、省新技术运用示范工程30多项;今年再添11个“海口市椰城杯工程”奖项,占总量的30%以上,充分展现出海南建投的精工建造实力。近年来,海南建投还实现每年稳就业超5万人,2024年综合财力贡献超12亿元。

当前,海南建投正以“每平方米都是承诺”的工匠精神,持续擦亮“海南建造”国企品牌,为打造海南自贸港城市新样板书写国企担当,贡献国企力量。



本报讯(通讯员 谢清钰)5月13日,海南建投外部董事姜宏涛、林亚芒、颜毓南一行到儋州市南丰镇那旦村那旦水库周边地块开展调研,详细了解项目背景、经营规划与实施方案等情况。

外部董事们对项目资源现状及开发潜力表示肯定,同时结合现场考察情况,就如何盘活土地资源、优化开发路径提出建议:一是要提前谋划、统筹编制总体规划方案,立足项目生态资源禀赋与区域发展需求,明确项目在区域发展中的战略定位与功能角色。二是要合理规划业态布局,科学划分地块功能分区,细化各地块准入业态清单,确保用地性质与开发目标高度匹配。三是要结合市场需求与政策导向,动态调整项目规划方案,注重经济效益与生态效益平衡,确保项目科学稳健落地。

集团公司战略投资部、董事会办公室、省林业集团以及项目相关负责人参加调研。

海南建投与人保财险海南省分公司座谈交流

本报讯(记者 杨思懿)5月20日下午,海南建投党委书记、董事长易伟与人保财险海南省分公司党委书记、总经理伍朝晖一行在集团公司本部举行座谈。

双方围绕深化合作、服务海南自贸港建设等内容展开交流。人保财险海口市分公司党委书记、总经理杨国锴;海南建投总会计师刘治国参加座谈。

座谈会上,易伟对伍朝晖一行的到来表示欢迎,并介绍了海南建投的业务布局及发展规划。他指出,海南建投正积极推进建设投资领域发展,人保财险在风险管理、金融服务等方面具有显著优势,希望双方共同探索创新合作模式,为重点项目

建设提供全方位的风险保障和金融服务支持。

伍朝晖对海南建投发展情况表示高度肯定,并介绍了人保财险海南省分公司的发展情况和服务特色。他表示,人保财险是中央金融企业,始终致力于服务国家战略和实体经济发展,将充分发挥自身专业优势,为海南建投提供优质的保险解决方案和金融服务,助力海南建投高质量发展。

人保财险海南省分公司业务主管、互动部及市公司业管部相关负责人;海南建投集团相关业务部门负责人及海建股份公司负责人参加座谈。



海南建投与广东建工股份座谈交流

本报讯(记者 唐浩崇)5月27日,广东建工股份副总经理、广东水电二局党委书记、董事长王桂生到海南建投,与集团党委书记、董事长易伟座谈交流,双方围绕资源整合、协同发展及合作方向等展开探讨。

广东水电二局党委委员、副总经理刘玮,广东建工股份轨道建设公司副总经理刘志远及相关业务部门负责人;海南建投党委副书记、总经理凌海、副总经理刘海波及相关业务部门负责人,海建股份公司负责人参加座谈。

座谈会上,王桂生介绍了广东建工股份的发展历程、核心优势以及近年来在琼主要业务。他表示,广东建工股份当前正聚焦主责主业,持续优化管理体

系,积极寻求与地方国企的合作契机,力求实现新的业务突破。希望与海南建投在水利工程、新能源投资等领域探索合作模式,通过资源共享、优势互补,共同应对行业变革带来的挑战,实现互利共赢。

易伟对广东建工股份的到访表示欢迎。他指出,海南建投作为省属建设龙头企业,一直致力于推动海南的城市建设与产业升级。广东建工股份在水利工程、新能源项目等领域实力强劲、经验丰富,双方合作空间广阔。期待与广东建工股份建立常态化对接机制,深化拓展合作领域,推动项目落地见效,共同为助力区域绿色发展与基建升级注入新动能。



海南建投与海南储备座谈交流

本报讯(记者 杨思懿)5月21日下午,海南建投党委书记、董事长易伟带队到海南省粮食和物资储备集团有限公司(以下简称海南储备),与海南储备党委书记、董事长张勇围绕深化战略合作、服务粮食储备设施建设等方面进行交流。

座谈会上,易伟介绍了海南建投在建筑施工、建设投资和绿色生态产业领域的优势。他说,海南建投与海南储备合作关系紧密,合作成果丰硕,愿继续与海南储备在粮油供应、仓储设施建设、产业协同发展等方面深化合作,共同探索国企改革发展新

路径,打造省属国资国企“抱团发展”的合作样板。

张勇对易伟一行的到来表示热烈欢迎,并介绍了海南储备改革发展情况和粮食储备库项目推进情况。他说,海南储备是承担海南省粮食与物资储备任务的主力军,海南建投是海南建

筑业龙头企业,期待双方整合资源优势,携手构建现代化储备体系,实现合作共赢。

海南建投总会计师刘治国、纪委书记王川兴、副总经理刘海波;海南储备副总经理王雄、李云山、相关业务部门及海南军粮负责人参加座谈。

省林业集团与意大利 Miko S.r.l.公司座谈交流



本报讯(通讯员 张明明 邢文柳)5月28日,海南建投所属企业省林业集团党委书记、董事长梁定裁在海口与意大利 Miko S.r.l.公司董事长 Sandro Canton 座谈交流。

双方围绕海南现代林产品加工交易产业园建设、企业入驻、技术协同、产业链整合等内容展开交流。

梁定裁对 Sandro Canton 一行的到来表示欢迎。他表示,海南自贸港的政策红利为林业产业注入新动能,省林业集团正大力推进海南现代林产品加工交易产业园项目,期待与 Miko S.r.l.公司在木材精深加工、跨境贸易等领域开展合作,推动海南林业产业高质量发展。

Sandro Canton 高度认可省林业集团的战略规划。他说,Miko S.r.l.公司是一家意大利高端室内家具与商业空间整体解决方案供应商,中国市场是公司全球布局的关键一环,希望整合公司的木材加工技术,结合海南自贸港政策优势与省林业集团资源优势,与省林业集团合作推进木材进出口、林木种苗贸易及主题酒店开发,实现合作共赢。

省林业集团领导班子成员及相关部门负责人;Miko S.r.l.公司项目工程师;意大利飞来利贸易公司相关负责人参加座谈。

海南建投纪委调研所属企业在建项目建设进度

本报讯(通讯员 吴佳欣)近日,海南建投党委委员、纪委书记王川兴以“四不两直”的方式,于三日内先后两次走访海南三建承建的海南中学附属幼儿园幼儿活动及其附属用房项目,立足纪委“监督的再监督”职能

定位,紧盯工程项目节点,督促项目建设提速增效。

经过集团纪委的连续走访,该项目于两日内完成北侧泵房回墙,南侧围墙垫层浇筑稳步推进,目前已顺利完成南北侧围墙基

础钢筋绑扎及混凝土浇筑,项目进展取得明显成效。

王川兴强调,要始终坚持“项目为王”,加强项目梳理和跟踪督办,及时协调解决相关问题,推动项目加快建设,确保项目优质履约。

下一步,海南建投纪委将持续跟进所属建安企业项目进展情况,监督各企业在保证工程质量和安全生产的前提下,采取有效措施加快施工进度,确保项目按期保质完成。

海南三建相关负责人参加调研。

筑安全文明标杆 夯民生工程根基

碧波映楼影 匠心筑安居 海南一建承建的金城·金甸水岸项目 获评省建筑安全文明施工“标准化”工地

本报讯(通讯员 王芳桂)近日,海南建投所属企业海南一建承建的金城·金甸水岸 0801 地块工程获评“2024 年度海南省建筑安全文明施工标准化工地”,为海南自贸港安居工程树立新典范。

金城·金甸水岸项目位于海口市海甸岛,由海南省金城安居投资集团全资子公司海南金甸投资建设,项目总建筑面积 7.63 万平方米,共建设 4 栋住宅楼、3 栋多层商业楼和 1 栋幼儿园,可提供 434 套住宅,其中 124 套为安置房,310 套为安居房。

自 2023 年 9 月底破土动工以来,海南一建在确保安全和质量的前提下加快项目建设,180 天实现地下室封顶;330 天实现 1 号楼主体结构封顶。并于 2024 年举办了海南省安居房质量品控暨智能化工地观摩会。

现在,四栋现代化住宅楼正挺立于海甸溪畔,成为一道亮丽的风景线。

建设过程中,海南一建坚持高标准推进工地标准化建设,采用铝合金模板和附着式升降脚手架,与传统工艺相比,大大降低了雨水渗漏的风险,显著提升工程的施工效率和工程质量。

为减少施工对周边环境的影响,项目内所有道路采用混凝土硬化加植被绿化处理,确保无积水、无裸露土方。项目还安装了喷淋系统和环境监测装置,可以实时监测周边的噪声、空气质量等环境指标,助力城市精细化管理。

海南一建坚持科技创新引领技术进步,在项目构建了线上数字化管理系统与线下项目管理手册相结合的管理模式,实现了对施工全过程的精准监控与高效管理。智能视频监控识别危险源、PDCA 循环系统管理、实量实



测等措施,为安全生产筑起了一道坚实的防线。

海南一建高度重视安全生产工作,各项临时设施与安全防护设施均采用定型化、标准化模式,并设立安全教育体验区、安全 VR 体验馆等设施,让安全教育与安全技术交底更加生动具体。

海南一建作为海南建投所属建安

企业,认真落实集团发展方针,先后在白沙黎族自治县第一小学项目、省机关海府大院规划改造项目 K-02'地块(三期)五标段举办观摩会,向行业展示项目创新创优成果,进一步提升了工地安全生产标准化管理水平,助推海南省建筑业转型升级,履行国企责任担当。

海南四建以科技绿色安全铸就标杆工程 获评省建筑安全文明施工“标准化”工地

本报讯(通讯员 云婷 李依柔)近日,由海南建投所属企业海南四建承建的屯昌“林溪缘”华府府项目(含地下室及 1-10#楼)凭借安全管控、绿色施工及质量创新成果,获评“2024 年度海南省建筑安全文明施工标准化工地”。

项目以科技为核、绿色为基、安全为本,在海南省建筑领域树立了标杆典范。

作为海南省大气污染防治观摩会示范点,该项目创新构建“智能监测+立体降尘”体系。依托智能监测系统联动雾炮、围挡喷淋装置,精准应对土方作业区及道路入口等扬尘高发区域。

创新应用“移动洗车平台”,并

综合运用铺设密目网覆盖裸土、道路硬化、渣土车辆密闭运输等多重降尘手段,确保扬尘治理“六个百分百”达标。

项目贯彻绿色节能环保施工理念,建立建筑废料循环利用体系,施工现场室内照明采用 LED 节能灯带,建筑废料回收利用制成熄烟筒、灭火器座,短钢筋头加工为标准化排水沟盖板等,推动建筑废料回收利用。

面对复杂地质与连续雨季挑战,项目团队创新应用《建筑业 10 项新技术》5 大项 16 小项核心技术。

利用高强钢筋直螺纹连接技术、装配式混凝土结构技术,引进 ALCL 轻质隔墙板材料,大幅提高工



程质量并缩短施工周期,获得业主单位表彰通报和奖励。

项目通过建立“全员责任清单+网格化监管”机制,将安全管控指标分解至每个岗位,责任落实到人。

常态化开展班前讲话、安全生产月、技能竞赛等活动,构建项目全员参与、全员防控格局。自开工以来,实现安全生产“零事故”、工程质量“零缺陷”,主体结构验收一次通过率 100%。

获评省建筑安全文明施工“标准化”工地 海南七建这样做

本报讯(通讯员 陈惠斌)近日,海南建投所属企业海南七建承建的海南大学观澜湖校区教学及生活服务设施(二期)项目获评“2024 年度海南省建筑安全文明施工标准化工地”。

该项目由 1 栋 6 层综合学术中心、1 栋 5 层国际影视及设计学院楼、1 栋 3 层师生活动中心组成,总建筑面积约 11.2 万平方米,现已竣工。

党建引领 筑牢安全生产“红色堡垒”
项目自开工以来,海南七建党委就将党建深度融入项目建设全周期,成立临时党支部并组建“党员突击队”“青年突击队”,设立“党员责任区”,形成“支部建在项目上、党旗插在工地上”的攻坚格局。

党员带头攻克施工难题,协调解

决场地移交、交叉作业等堵点问题,以“红色引擎”驱动项目建设高效推进,按期实现履约目标。

标准引领 构建安全文明“多维体系”

项目严格遵循《建筑施工安全检查标准》及海南省、海口市安全文明施工管理规定,构建全过程、多维度管理体系。

现场布设智能监控系统,实时监测扬尘、噪音等指标,结合围挡喷淋、移动雾炮等设备,并现场设置洗车槽,减少工程车辆出入污染,实现“六个百分百”降尘目标,连续五个季度上榜海口国家高新区项目建设“红榜”。

技术攻坚:创新驱动提质增效

项目管理团队在施工过程中积极采用建筑业 10 项新技术,通过应



用混凝土叠合楼板技术和预铺反粘防水技术,有效提升了工程质量和防水效果。

项目还采用了充气囊分隔技术,有效预防了梁体开裂,并取得了显著

的经济效益。

海南七建将以样板工程引路,持续强化建筑施工安全质量标准化管,以匠心铸就更多精品工程,为海南自贸港高质量发展贡献海南建投力量。

海建股份公司代管项目 海南省文化艺术学校新建 教学楼及学生公寓开工



本报讯(通讯员 王韵乔)5 月 7 日上午,由海建股份公司代管的海南省文化艺术学校(海南省芭蕾舞学校)新建教学楼及学生公寓项目开工仪式在海南艺术职业学院桂林洋新校区内举行。

海南省旅游和文化广电体育厅二级巡视员杨武、三级调研员吕品,桂林洋开发区管委会主任康忠贤、海南艺术职业学院主要负责人莫青桥、海南省文化馆馆长陈虹霓、海南省旅游学校党委书记王枢、海南省琼剧院副院长黎旺及海建股份公司董事长曾繁裕出席活动。各参建单位项目部人员参加仪式。

项目总造价 1.51 亿元,总建筑面积 18654.48 平方米,拟建 1 栋地上 7 层、地下 1 层的公共课教学楼,1 栋地上 5 层、地下 1 层的音乐舞蹈楼及 1 栋 6 层学生公寓楼。项目主要建设内容包括土建工程、装饰工程、给排水工程、电气工程、消防工程等全系统工程,并配套建设室外景观广场、太阳能光伏、充电桩等绿色节能设施,实现教学功能与生态环保的有机融合。建成后,将全面改善学院办学条件,为海南艺术人才培养提供现代化、专业化的教育空间。

海建股份公司将以高度的责任感和使命感,充分发挥项目全周期管理优势,严格把控安全、质量、进度与成本管控等环节。通过精细化施工管理、科学化资源调配及高效化多方协同,全力打造集功能性、艺术性、安全性于一体的精品工程,为海南文化艺术教育事业高质量发展注入强劲动能。

海建股份公司代管的海南省 残疾人康复中心项目开工

本报讯(通讯员 王韵乔 马丽芳 王明合)6 月 10 日上午,由海南建投所属企业海建股份公司代管,海南二建和太元建筑集团组成联合体承建的海南省残疾人康复中心项目开工仪式在海口市秀英区长天路举行。

省残联党组书记、理事长蔡雅琼,省慈善总会副会长、秘书长黄金城,省纪委监委驻省人大常委会机关纪检监察组副组长陈运,海南建投党委书记、董事长易伟,海南建投党委副书记、总经理凌海等相关领导参加开工仪式。

海南省残疾人康复中心项目总建筑面积 67603.14 平方米,合同造价 3.89 亿元,主要建设内容包括残疾人康复中心功能用房、工伤康复设施用房、运动员康复设施用房和地下停车场等。

项目建成后可提供 317 张康复床位,满足 340 余名残疾儿童在园康复需求,标志着海南结束了作为全国唯一一个没有省级残疾人康复中心省份的历史。

支部建在项目上 党旗插在工地上 海南建投又一重点项目 成立临时联合党支部



本报讯(通讯员 陈惠斌 李然)5 月 30 日,由海南建投所属企业海南七建承建的海南自贸港老城经济开发区马村港区周边配套设工程(保税路)项目临时联合党支部揭牌成立。

该项目临时联合党支部由海南七建和澄迈交控公司共同成立,将聚焦保税路项目建设“高标准、高质量、高效率”的目标,发挥“党员突击队”和“青年突击队”的先锋模范作用,打造精品工程。

该项目是服务全岛封关运作的重要基础设施,全长约 1550 米,总投资约 1.3 亿元。项目建成后,将进一步提升港区周边道路运输能力。

向榜样看齐 做合格党员

海南建投先锋专栏

扎根热土践初心 绘就振兴新画卷
记临高县波莲镇武来村第一书记李成铭

本报讯（通讯员 曹 冀）在临高县波莲镇武来村的田间地头，总有一个身影步履匆匆，或俯身查看作物长势，或与村民围坐畅谈，或肩扛农产品穿梭于田地与货车之间。他就是海南建投派驻武来村第一书记李成铭——乡亲们口中的“贴心人”。自 2023 年肩负组织重托扎根基层，他以“不破楼兰终不还”的决心，带领武来村走出一条充满希望的乡村振兴之路。

党建引领强根基
凝心聚力筑堡垒

“乡村要振兴，关键是建强基层党组织，这样才能凝聚发展合力。”李成铭将党建引领作为打开工作局面的“金钥匙”。驻村伊始，他便与驻村工作队、村“两委”班子紧密协作，制定《任期目标》《帮扶计划》等文件，累计组织召开中

队会议 12 次、驻村工作队会议 22 次。面对 2023 年国考反馈的 7 类 18 个问题，他连夜部署整改，细化 39 条措施，逐项销号清零。

台风“摩羯”来袭时，李成铭彻夜守护危房户，逐户排查住房安全，为 4 户困难群众开通危房改造“绿色通道”。在村委会议室，一本本考勤记录本见证着他的严谨作风与为民情怀。他创新提出“头雁领航、群雁齐飞、雁阵协同”工作模式，推行党员“传帮带”机制，举办学习会 23 场、入党培训 3 次，同时实施积分制管理，以“红黑榜”激发干部活力。如今，村民们感叹：“干部天天在村里忙活，办事再也不用四处找人，我们心里踏实多了！”

织密防贫安全网

民生实事暖民心

“决不能让一户一人返贫！”李成铭将防返贫监测作为头等大事，构建起“日常排查+集中排查+专项排查”立体化监测体系，联动民政、医保等部门建立信息共享机制。他走遍全村 125 户脱贫家庭，开展 5 次集中大排查，新纳入监测户 6 户，全年处理省服 APP 风险预警信息 3 条，实现“早发现、早干预、早帮扶”。

李成铭积极推进“四大工程”体系：一是安居工程暖民心，

通过建立农房安全“四色预警”机制与危房改造“绿色通道”，全年完成 1 户危房改造、3 户维修加固、4 户危改户纳入监测帮扶，获村民点赞。二是教育振兴拔穷根，通过构建“普惠+特惠+专项”帮扶体系，23 名中高职学生获“雨露计划”补助 4.03 万元，245 人获普惠性教育补助 12.96 万元，69 人获特惠性补助 6.89 万元；全村实现义务教育零失学，毕业生就业率达 100%。三是健康守护断穷路，创新“三色管理”健康服务，对重点人群实行“月访视、季体检”，推动村卫生室标准化建设，健康签约服务全覆盖，实现“小病不出村”。四是水安全工程保民生，构建“五位一体”饮水管理体系，让村民都喝上了“放心水”；台风期间调配发电机保障供水，惠及 2000 余名群众，年度水质检测 36 项指标全部达标，获评县级“安全饮水示范村”。

产业赋能谋发展
托起致富新希望

产业是乡村振兴的根基。面对武来村产业薄弱的困境，李成铭牵头推进“四个一批”革新，将资金注入 8 个升级项目：生态养殖场黑猪肥硕，青椒园挂满翠绿果实，蜂场里蜂蜜金黄透亮……一级残疾脱贫户王春利在他鼓励下养殖黄牛，年收入突破 12 万元，成为

励志典范。

在海南建投支持下，李成铭大力发展武来地瓜种植，带领村民开发 24 亩耕地种植桥头精品地瓜。为打开销路，他组织 3 场消费帮扶活动，帮助销售农产品 4 万余元；协调海南建投集团公司及所属企业采购 4.4 万斤地瓜，共计 24 万元，带动了 14 户村民增收。如今，“武来地瓜软糯香甜，绵密如沙”的口号已经成为了武来村创收的金字招牌。

此外，李成铭还积极引导村民利用小额信贷发展产业，两年来 44 户村民贷款 235.5 万元用于发展农业，至今无一人逾期还款；协助 13 户监测对象申请到了 5.04 万元扶持资金，为 334 名村民对接就业岗位，发放奖补 7.02 万元。2024 年，武来村集体产业投资达 636.96 万元，脱贫户人均收入增长 15%，乡村振兴蓝图正逐步变为现实。

“驻村不仅是驻身，更是驻心。群众的信任，就是对我最大的褒奖。只要乡亲们需要，我愿做这片土地永远的守望者”，李成铭说。从危房改造到产业兴旺，从民生保障到生态宜居，李成铭用脚步丈量民情，用实干书写担当，在武来村这片热土上，绘就出一幅乡村振兴的美丽画卷。

用匠心浇筑幸福家园
记海建置业公司工程师陈宏基

本报讯（通讯员 曹 冀）每当夜幕降临海府大院，总有一个身影在楼宇间驻足凝望。他以双脚丈量土地经纬，在烈日下见证着钢筋水泥蜕变为万家灯火。他就是海建置业公司一级建造师陈宏基，一位用工程师的经纬仪丈量人生坐标，以建设者的热忱温暖民生期盼的时代匠人。

2118 个日夜的坚守：
甘做攻坚路上的破冰者

作为省重点民生工程，海府大院承载着省直机关 1000 余户家庭的安居梦想。自投身项目伊始，陈宏基便将这片 15.6 万平方米的土地视作“责任田”：“耕好它，才能托起大家的安居梦。”寒来暑往，他每天都早早到项目现场，暴雨倾盆时奔赴抢修，烈日炙烤下盯守施工，用 2118 个日夜的坚守兑现承诺。

项目建设初期，拆迁协调、场地平整、基础施工等难题交织，为了确保工程进度，他常常在施工现场一待就是一整天，

协调各方资源，解决突发问题。家人团聚的餐桌旁、女友生日的烛光里，他的位置总是空着……陈宏基说，海府大院是他梦起航的地方，他愿将全部的精力和时间都奉献给这片承载着美好愿景的热土。

毫米之间见匠心：
淬炼品质工程的雕刻师

“民生工程容不得 0.1 毫米的误差。”陈宏基以近乎严苛的标准守护质量底线。为保证工程质量，他积极推行三级质量管控体系，从建材进场“盲样检测”到混凝土浇筑“五定原则”，每个环节必亲自查验，绝不放过任何一个影响工程质量的问题。

每当混凝土浇筑的时候，他必定亲自在现场监督，常常一守就是十几个小时。混凝土的坍落度、浇筑速度、振捣效果这些小细节，在他眼中都是影响工程质量的关键环节，必须控制好。工程进入装修阶段后，大家认为马上就要大功告成了，他却更加认真了，对墙面的平

整度、门窗的密封性等都要反复反复地进行检查。他对工人们说：“民生工程关乎老百姓的生活质量，我们必须做到最好，让百姓住得放心、舒心。”正是凭着这种高度的敬业精神加持，海府大院的品质树起了金字招牌，成功入围第十届“广厦奖”候选项目，成为了海南地产行业的民生范本。

技术革命闯新路：

做绿色建筑的践行者

面对建筑业“双碳”转型浪潮，创新是推动项目高效建设的关键动力。陈宏基积极探索海府大院建设施工的新思路、新方法。

在施工工艺方面，他带领团队在项目中打造三大创新支点：外墙采用相变储能陶瓷材料，实现建筑能耗降低 30%；楼板隔声涂料使室内噪音值≤35 分贝；BIM 技术全周期应用，减少施工返工率 18%。这些技术的应用，不仅提高了建筑的节能性能，降低了建设成本，还提升了项目的整体品质。

同时，在项目的安全管理方面，他积极倡导采用智能安全监控设备，要求施工单位对施工现场进行全方位、实时的监控，及时发现并消除安全隐患，项目连续 890 天零事故运行。这些创新成果的运用不仅为项目注入绿色动能，也成为了低碳建筑与智慧施工的实践样本。

以责任守护信任：
做幸福家园的守护者

2024 年 12 月项目如期交付，陈宏基转身投入客户服务“新战场”。他构建“365×24 小时”全周期响应机制：“一户一档”精准对接需求，水电、土建、智能化专业维修专班随时待命，诉求按“红黄绿”三色分级处置，承诺“简单问题 2 小时响应，复杂问题不过夜解决”。

从结构安全到维修保养服务，陈宏基以“绣花功夫”解决了一桩桩住户的心头事；推行“早巡+夜查”双巡检模式，组织维修团队技能培训，从小区道路的破损修复，到水电设施的检查维护，再到房屋外立面的清洁保养，都被安排得井井有条，让小区设施始终保持良好的运行状态，业主们亲切地称他为“小区管家”。陈宏基始终秉持“急业主之所急，想业主之所想”的服务理念，以高度责任感解决业主关切的一切问题。项目交付至今客户满意度达 98%，多面致谢锦旗诉说着业主们沉甸甸的信任。

从曾经的蓝图到如今的万家灯火，陈宏基用 6 年光阴诠释了新时代建设者的初心使命：以破竹之势攻坚克难，以琢玉之功锻造精品，以父母之心守护家园。当海府大院的晨光再次照亮他胸前的党员徽章，这位年轻的工匠正带着团队奔赴新的战场，在自贸港建设的壮阔图景中，继续书写属于建设者的光荣与梦想。

海南建投乡村振兴工作
收获表扬信

近日，临高县波莲镇武来村民委员会向海南建投送上表扬信，对海南建投集团公司及所属各企业定点帮扶该村乡村振兴工作，切实促进了乡村全面发展和村民增产增收，并取得的良好成效表示诚挚感谢。

近年来，根据省委省政府工作部署，海南建投选派精干驻村第一书记，定点帮扶该村

乡村振兴工作，并连续七年被评为全省定点帮扶“好”等次。近日，该村种植的 40 亩“武来”品牌桥头地瓜成熟，海南建投积极践行省属国企责任与担当，采取“以购代扶、外引内联”方式，组织集团本部及所属企业采购“武来”品牌地瓜累计 5.7 万斤，共计 28.38 万元，有效解决地瓜滞销问题，为乡村发展和农民增收提供了有力支撑。

海南建投 2025
高考送考车队暖心启程海南建投开展 2025 年度
企业合规法务培训

本报讯（通讯员 陈满）为深入推进《中华人民共和国民法典》普法工作，提升全体职工法治思维，夯实依法治企根基，5 月 16 日，海南建投开展 2025 年度企业合规法务培训。集团公司法律顾问、北京观韬（海口）律师事务所执行主任任云以《〈中华人民共和国民法典〉合同编背景下企业合同风险防控实务与案例解析》为主题做现场授课。

会议要求，一是强化法规遵循意识，全面落实法律法规要求，动态跟踪法规修订，确保业务活动合法合规，符合行业监管标准。二是完善合规管理体系，制定或修订覆盖合同管理、劳动用工、合规平台建设等领域的管理制度与操作流程，实现重大决策、重要合同协议法律合规审查全覆盖。三是深化合同全周期管理，优化常用合同模板，建立审核台账，全程监控合同履行，及时处置违约或争议事件，降低纠纷风险。四是提升

纠纷处理效能，规范案件处理流程，强化证据保存、律师协作、出庭应诉等环节管理，优先通过协商、调解等柔性方式化解争议，降低成本并维护企业声誉。

任云律师结合培训主题，从《中华人民共和国民法典》合同编基础概念切入，系统梳理合同编核心内容，通过经办实务案例，深入剖析合同法律风险及防范要点。培训指出，合同风险防控需贯穿“签约前审查——缔约形式合规——条款设计严谨——履约过程管控”全链条，建议企业从资质审查、合同签订形式、条款内容等关键环节入手，构建系统性风险防控机制，实现风险前置化管控。

集团公司相关业务部门人员，所属各企业法定代表人、分管法务领导、法务部负责人在会场参加培训。所属各企业全体员工通过视频连线方式在分会场参加培训。参培人数达 974 人。

海南建投举办保密法宣贯暨
2025 年度保密工作知识培训

本报讯（通讯员 刘国哲）为深入贯彻总体国家安全观，筑牢保密安全防线，教育引导干部职工强化保密法治意识，提升全系统保密工作水平，5 月 15 日下午，海南建投组织开展保密法宣贯暨 2025 年度保密工作知识培训。

培训会上，集团保密工作领导小组副组长屈艺解读了 2025 年度保密工作要点，强调要聚焦信息系统安全管理、涉密人员动态管控、保密人才队伍建设等核心任务，压实保密管理责任，强化风险防控。

集团保密工作领导小组成员传达了上级保密工作文件精神，并通过现场授

课、观看保密宣传教育片、剖析典型案例等形式，系统讲解了保密法律法规、涉密载体管理、网络安全防护等实务要点，推动保密意识入脑入心。

本次培训以“共筑保密防线，公民人人有责”为主题，紧扣新时代保密工作新形势新要求，引导干部职工提高政治站位，树牢底线思维，以“时时放心不下”的责任感织密保密安全防护网，为筑牢国有企业保密安全屏障、服务保障企业高质量发展奠定了基础。

集团保密工作领导小组成员，所属各企业分管行政工作领导、办公室主任及保密工作人员共 80 余人参加培训。

五十五届广交会
见证椰海毛毯“常青”魅力

本报讯（通讯员 方净）近日，第 137 届中国进出口商品交易会（广交会）第三期在广州举行，椰海毛纺公司携运用极光印花技术打造的工艺毛毯惊艳登场，凭借创新工艺与地域特色的完美融合，再次成为国际采购商竞相追逐的焦点。这是椰海毛纺公司连续 55 届征战这一全球贸易盛会。

本届展会上，椰海毛纺公司将海南图腾、椰风海韵等地域元素融入毛毯设计，搭配特色工艺，吸引了来自克罗地亚、阿

根廷、印度、迪拜等国家及国内贸易公司的目光，现场洽谈氛围热烈。“毛毯触感柔软，花型设计始终走在潮流前沿，特别是充满海南风情的主题图案，让人耳目一新！”来自阿根廷的采购商对椰海毛毯的创新能力赞不绝口。

“每一届广交会都是椰海毛毯迭代的契机”。椰海毛纺公司将始终秉持“质量为本、客户至上”的理念，将“海南制造”的匠心与创新推向世界，持续擦亮“海南品牌”的金字招牌。

本版编辑：唐浩崇 杨思懿