

# 海南建投报

## 海府大院销售业绩持续飘红

自本月促销活动发布以来，海府大院访客量大幅增长，意向购房者数量急剧攀升，场面热烈非凡。来自四面八方的准业主们在深入了解项目的规划、设计、品质及区位优势后，购房热情被全面点燃，仅两周时间认筹达245套。



## 海南建投集团与海南农商银行座谈交流 共谋深化合作新篇章

本报讯(记者 杨思懿)11月4日下午，海南建投集团党委书记、董事长易伟带队到海南农商银行，与海南农商银行党委书记、董事长李瑞刚围绕进一步巩固双方合作关系，探索更多合作领域，共同为海南自贸港建设贡献力量座谈交流。

李瑞刚对海南建投集团的到访表示热烈欢迎，并介绍了海南农商银行的改革和发展情况。他表示，海南建投集团持续保持向上向好的发展态势，发展前景广阔，海南农商银行作为海南省本土规模最大的金融机构，将全方位做好综合金融服务，为企业发展提供有力支持，期待与海南建投集团共同探索创新服务模式，深化合作内涵，推动双方高质量发展。

易伟对海南农商银行长期以来的关心和支持表示感谢，并介绍了海南建投集团“转方式、调结构”改革情况和未来规划。他表示，海南建投集团积极践行省属国企责任，主动服务自贸港建设，开发建设了海府大院、浩业物流园安居房、屯昌海馨家园安居房等民生项目，希望与海南农商银行在建筑施工、建设投资等领域进一步深化合作，共同推动更多项目落地，实现互利共赢。

海南农商银行金融总监林大平、金融市场部、公司金融部相关负责人；海南建投集团总会计师刘治国、副总经理刘海波，集团公司财务管理部、战略投资部相关负责人参加座谈。



## 海南建投集团党委举办学习贯彻党的二十届三中全会精神专题培训班

本报讯(通讯员 余佳)为进一步统一思想、提高认识，推动党的二十届三中全会精神入脑入心、走深走实，11月14日，海南建投集团党委举办海南建投系统学习贯彻党的二十届三中全会精神专题培训班。

本次培训邀请海南省委党校讲师刘植靖博士作《奋进新征程 勇担新使命——深入学习贯彻党的二十届三中全会精神》专题授课。刘植靖从怎么看、怎么干、怎么抓三个方面入手，系统讲解了进一步全面深化改革的重大意义、总体要求、重大原则，从专业角度阐释如何在更高层次上进一步全面深化改革的具体举措和根本保证，引导广大党员、干部把学习贯彻全会精神同全面深化改革的一系列新思想、新举措相结合，加强党对进一步全面深化改革全过程的领导，以钉钉子精神抓好各项改革任务的落实。

会议强调，学习贯彻党的二十届三中全会精神，是当前和今后一个时期全党全国的一项重大政治任务。海南建投系统全体党员、干部要持续加强理论武装，全面理解把握全会精神实质和丰富内涵，在深学细悟中领会全会精神重大意义。要持续提高政治站位，认真对标对表，把思想和行动统一到党中央、省委和省国资委党委决策部署上来，聚焦主责主业，紧盯目标任务，全面深化改革，切实把全会精神转化为推动企业高质量发展的强大动力。

集团公司全体党员、所属企业分管党建工作领导、党建部门负责人参加培训。

## 海南建投集团召开防范风险、合规管理工作会议

本报讯(记者 杨思懿)11月19日上午，海南建投集团召开防范风险、合规管理工作会议，部署项目数字化合规管理平台建设和推进企业全面合规管理工作。集团公司党委书记、董事长易伟出席会议并作总结讲话，集团公司副总经理徐瑞新、总会计师刘治国出席会议并作讲话。

会议强调，合规管理是企业持续健康发展的重要保证，广大干部职工要转变思想观念，深刻认识合规管理的重要意义，将合规管理工作贯穿各项业务的全过程，织密风险防范的“安全网”，推动国企改革不断深化，护航海南建投集团高质量发展。

会议要求，一要深刻认识合规管理工作的重要性，树立责任意识，切实增强依法合规建设的责任感和紧迫感，筑牢合规管理、合规经营的思想根基。二要健全规章制度，针对企业发展要求和经营实际，进一步健全规章制度，补足短板，防范风险。三要抓好制度落实，突出工作重点，充分发挥项目数字化合规管理平台建设成效，以更大力度、更高标准、更实举措将合规管理落实到各项工作中，不断提升合规管理水平。四要加强监督问责，对关键业务流程和环节强化纪检监察和审计监督，对突出问题开展专项整治，对落实不力或执行偏差问题，及时反馈提醒，督促整改落实到位，对违规违纪行为依法依规严肃处理，为深化国企改革、强化企业合规管理提供坚强保障。

会上，集团公司法务与合规部、审计部负责人通报了近期公司合规管理工作和审计监督情况，与会人员观看了数字化合规管理平台演示。

集团公司所属各企业相关负责人在集团公司本部参加会议，其他相关业务部门负责人在公司分会场通过视频连线参加会议。

## 美兰区区委副书记、区长吴升娇调研 海府大院销售情况

本报讯(通讯员 刘元玮 易家弘)11月14日上午，海口市美兰区区委副书记、区长吴升娇带队调研海府大院销售情况。海南建投集团党委书记、董事长易伟，总会计师刘治国陪同调研。

吴升娇实地察看项目营销中心，深入了解了海府大院的规划设计、销售价格及交房进度等情况，并对海南建投集团在海南建筑行业积累的良好口碑、海府大院的建设和海府大院近期认筹超过200套的销售情况表示肯定。

他强调，海南建投集团要积极应对市场变化，保持定力，不断提升项目品

质和服务水平，更好地满足人民住房需求；要继续把握机遇，善用政策，加大宣传力度，多方式开展营销活动，探索团购、福利房、人才房等多样化“套餐”，挖掘购房潜力。他要求，政府相关部门要提高认识，主动服务，加强指导与支持，解决企业发展难题，做企业发展的坚强后盾，促进区域房地产业健康发展。

美兰区住建局、统计局、自然资源局等部门主要负责人；海南建投集团信访办负责人和海建置业公司相关领导班子成员陪同调研。



## 海南建投集团深化政企合作 促进协同发展

### 与江东新区管理局座谈交流



本报讯(记者 杨思懿)11月14日上午，海南建投集团党委书记、董事长易伟带队到江东新区管理局，与江东新区管理局党委书记、局长张笑寒就深化政企合作，共同推动江东新区开发建设进行座谈交流。海南建投集团总会计师刘治国、副总经理刘海波出席座谈会。

张笑寒向海南建投集团长期以来对江东新区发展的支持和贡献表示衷心感谢。他表示，江东新区作为省委、省政府确定的重点园区，具有得天独厚的区位优势 and 广阔的发展前景，江东新区管理局将一如既往地支持海南建投集团在江东新区的各项工作，并希望双方能够进一步加强合作，共同探索城市更新的新模式和新路径，为江东

新区的快速发展注入新的活力。

易伟介绍了海南建投集团的发展历程和业务板块，他指出，海南建投集团作为省属重点国有企业，长期以来为海南的经济发展和税收增长作出了重要贡献。公司高度重视江东新区的开发建设，积极参与并顺利推进了江东新区多个重点项目的建设。公司拥有完整的建设、投资、运营产业链和人才队伍，希望继续发挥集团专业优势，与江东新区管理局携手共进，推动江东新区的城市更新和现代化建设，共谋发展新篇章。

江东新区管理局战略发展部、公共事业部、规划统筹部、建设统筹部负责人；海南建投集团战略投资部、经营管理部相关负责人参加座谈。

### 与琼山区政府座谈交流



本报讯(记者 唐浩崇)11月15日上午，琼山区委副书记、区长候选人覃俊一行到海南建投集团，与集团党委书记、董事长易伟座谈交流，双方就深化政企合作、推动互惠共赢发展进行深入交谈。

琼山区委常委、副区长刘宁，区政府办、区住建局(交通局)、区发改委、区统计局负责人；海南建投集团副总经理凌海、刘治国、刘海波，集团相关业务部门及所属企业负责人参加座谈。

覃俊向海南建投集团长期以来对琼山区经济社会发展作出的贡献表示感谢。他表示，海南建投集团与琼山区政府合作基础深厚、合作成果丰硕，希望双方进一步拓展合作空间和领域，聚焦高质量发展

实现优势互补、同进共赢。琼山区政府也将持续优化营商环境，为企业提供更有力度的支撑和更优质的服务，共同推动琼山区经济社会高质量发展，携手谱写政企合作发展新篇章。

易伟对覃俊一行的到来表示热烈欢迎，并介绍了海南建投集团的发展情况及在琼山区的项目建设、经营情况。他表示，琼山区政府的工作方向与海南建投的业务发展方向十分契合，双方携手发展意愿一致，合作共赢前景广阔。海南建投集团将持续发挥产业优势，继续深度参与到琼山区的建设中，在琼山区开发建设打造一批优质精品工程，助力琼山区的经济社会高质量发展，最终实现互惠共赢目标。

### 与陵水黎族自治县政府座谈交流



本报讯(记者 唐浩崇)10月31日上午，陵水黎族自治县委常委、常务副县长李泉注一行到海南建投集团，与集团党委书记、董事长易伟座谈交流，双方就深化政企合作、推动互惠共赢发展进行深入交谈。

李泉注向海南建投集团长期以来对陵水黎族自治县经济社会发展作出的贡献表示感谢，并表达了对相关项目的合作期望。他表示，海南建投集团与陵水黎族自治县近年来合作紧密，政企合作成效明显，希望双方巩固合作基础，增强合作互信，进一步拓展合作空间和领域，共同推动陵水黎族自治县经济社会高质量发展，携手谱写政企合作发展新篇章。

易伟对李泉注副县长一行的到来表示热烈欢迎，并介绍了海南建投集团的发展情况及在陵水黎族自治县的项目建设、经营情况。他表示，海南建投集团将积极践行国企责任担当，持续发挥产业优势，精准对接陵水黎族自治县经济社会高质量发展需求，着力与县政府探索多元合作模式，为陵水黎族自治县经济社会发展贡献国企力量，共同打造政企合作新典范。

陵水黎族自治县住房和城乡建设局局长林帅、自然资源和规划局副局长周小丹；海南建投集团副总经理凌海、刘海波，战略投资部负责人参加座谈。

# 海南日报报道海南建投集团： 匠心建设美丽新海南

■ 海南日报全媒体记者 邵长春 通讯员 黎惠芳 杨思懿

海南省建设投资集团有限公司（以下简称海南建投集团）成立于1950年。作为海南省第一家国营建筑企业，在过去的74年里，海南建投集团始终与海南经济社会发展紧密相连。

从上个世纪的海南华侨宾馆、海口大英山机场候机楼、海口望海国际大酒店，到21世纪的海南省图书馆、海南省人民医院秀英门诊楼、海南省儿童医院、中国（海南）南海博物馆——由海南建投集团建设的一栋栋标志性建筑见证了海南的发展历程。

74载峥嵘岁月，海南建投集团在省委、省政府的正确领导，省国资委的具体指导下不断发展壮大，先后获评全国优秀施工企业、全国文明单位，实现资产总额超300亿元，旗下33家一级独立法人公司。近两年来，该集团谋划投资项目超100亿元，年纳税额近10亿元，投资城市更新及安居房建设共缴纳土地出让金约22亿元。每年稳定解决社会就业超5万人。多次荣获中国建设工程质量最高奖——鲁班奖。多次承担我省各种急难险重任务，在抗击超强台风“摩羯”过程中，派出1万多人次、调动机器设备近百台参与抢险救灾。海南建投集团已成长成为我省建设的主力军、行业标杆企业。

## 深耕主业 用匠心筑造好房子

整洁美观的蓝色爬架，整齐规范的安全标识，生机盎然的绿植——走进海南建投集团所属企业海南一建承建的金城·金甸水岸项目，井然有序的施工现场让人眼前一亮。日前，海南省安居房质量品控暨智能化工地观摩会在此举行。

此次观摩会围绕党建引领、智能化工地建设、新技术应用、建筑垃圾减量化、精装修等方面，集中展示海南建投集团在质量管控和智能化建设方面的最新成果。

早在2022年，海南建投集团开发建设的海府大院项目就举办了海南省建筑工程施工质量安全标准化暨智慧工地观摩会。该项目采用30多项新工艺、新工法、新技术，采用高于同类建筑30%的地上建筑配筋用量。凭借高水平的建造工艺，海府大院成功入选中国房地产综合开发行业最高荣誉——第十届全国“广厦奖”候选项目。其也凭借过硬的质量，在经历超强台风“摩羯”肆虐后，建筑整体完好无损，结构安全稳固，几乎没有门窗破损，外墙也没有渗水和脱落。

海南建投集团党委书记、董事长易伟表示，从过去的“粗放式管理”转向“精细化管理”，海南建投集团深入实施“转

方式、调结构、抓经营、强管理、防风险、促改革、重党建、创品牌、争一流”的发展方针，大力推进在建项目品牌形象升级、质量管理升级、科技应用升级、标准化设施升级，全力提升建设质量水平。

智慧、绿色、安全，正逐渐成为海南建投集团的关键词。近几年企业承建的海南省人民医院秀英门诊楼、内科楼及地下室工程，海南省儿童医院新建项目（一期）先后荣获中国建设工程鲁班奖，树立起品质模范标杆。

## 开拓创新 用民心托起安居梦

近年来，海南建投集团围绕省重大战略部署积极布局构筑新业态。

2023年8月14日，海南建投集团揭牌仪式在海口举行，标志着企业从工程总承包商向“建设+投资+运营”一体化的综合服务商转变，紧扣建筑施工、建设投资、建筑产业化三大业务板块开展经营，聚焦开辟安居房建设和城市更新领域。

屯昌海馨家园是海南建投集团首个开发建设的安居型商品房项目，总投资约6.5亿元，建设873套安居型商品房。海口秀英区的浩业物流园安居房项目，则是海南建投集团自主开发建设规模最大的安居房，项目用地面积约174.39亩，建筑面积41.22万平方米，建

设22栋高层住宅、4栋商业楼、1栋综合配套楼及配建1所幼儿园，未来将更好满足市民住房需求。

改造工程是一项关乎民众福祉的项目，如何让民众“安居乐业”的梦想得以稳固实现？海建置业公司在海府大院项目中找到了答案。

海府大院项目是海南省委、省政府确定的一项重要民生工程，位于海口市海府路49号原省机关大院，总建筑面积约68万平方米，总投资约73亿元，可提供住房3037套，其中1460套商品房面向社会销售。2024年11月，海府大院推出85平方米至225平方米板式住宅面向市场销售，仅一周就筹超过200套。

平地起高楼，旧貌换新颜。依托建筑施工优势，海南建投集团扎根海南市场，共享自贸港发展机遇，加速推进建设投资业务高质量发展。

历经74年的砥砺前行，如今的海南建投集团正向更高发展目标迈进。加快打造一流的“建设+投资+运营”一体化综合服务商，以企业高质量发展为海南国资国企实现跨越式发展贡献力量，为加快推进海南自由贸易港建设添砖加瓦。这一宏伟蓝图，正激励着每一位海南建设人奋力书写新的历史。

## 海南建投集团开展情暖项目促建设慰问活动



本报讯（通讯员 曹冀）11月15日上午，海南建投集团副总经理徐瑞新带队到海南建安公司负责安装施工的海南科技馆项目慰问一线建设者，为他们送去关怀和暖心礼包。集团工会主席曹冀及海南建安公司相关负责人参加慰问。

海南科技馆建筑工程项目位于海口市秀英区长秀片区C0501地块，总建筑面积约4.7万平方米，总投资46355.52万元，由海南建安公司负责该建筑工程的安装施工。项目建成后将进一步完善海南省会城市文化公共设施，为市民提供新型城市公共空间，有力推动区域科技水平发展，有效增强海南自贸港文化软实力。

## 海南建投系统2024年党建工作业务能力提升培训班顺利结业

本报讯（通讯员 余佳）为深入学习贯彻党的二十大精神，全面提升海南建投系统党务骨干工作水平和业务能力，以高质量党建引领企业高质量发展，11月14日至15日，海南建投集团党委举办了为期两天的党建工作业务能力提升培训班。

海南建投集团副总经理徐瑞新作开班动员讲话时强调，全体学员一是要提高政治站位，增强业务能力锻炼的自觉性、紧迫性；二是要坚持理论联系实际，提高专题培训实效；三是要强化责任担当，以高质量党建工作引领企业高质量发展。要认真贯彻落实省国资委党委和集团党委工作部署，发挥基层党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用，推动本单位基层党建各项工作走在前列、争创一流，为企业冲刺四季度生产经营目标和海南建投高质量发展提供坚强的组织保障。

本次培训班通过专题教学、实务讲解、情景模拟、分组讨论等形式开展。来自海南省委党校、海南大学等专家学者分别就学习贯彻党的二十大精神、意识形态和网络意识形态领域面临的形势挑战与应对策略进行专题辅导。

海南省国资委党建工作处三级调研员刘仓专题讲授《国企党组织书记抓基层党建工作述职评议考核》，从基本原则、组织实施、主要内容等七个方面着手，全面讲解如何抓好党组织书记述职评议与考核，指导企业切实履行全面从严治党主体责任，推动各级党组织履行好基层党建工作第一责任人职责，不断提高基层党建工作质量。

海南建投集团党建工作部部长刘启明以问题为导向，采取一问一答形式作党建实务辅导，进一步引导全体学员们抓好党的组织建设、组织生活、发展党员、党费管理、党建公文写作等实务理论水平和实践水平。

培训班还创新开展党建工作情景模拟课程，分别就“接收预备党员”和“开展民主评议党员”进行分组实操演练，打造“党建+课堂”“党建+实践”模式，达到了以训促学、以学促干的良好效果。

所属企业分管党建工作的领导、基层党组织书记、项目临时党支部书记、党建部门人员、集团机关党支部书记、委员等73人参加培训。

## 海南建投集团党委举办2024年党员发展对象培训班

本报讯（通讯员 余佳）为做好全年发展党员工作，吸纳基层一线先进分子加入党组织，11月5日至11月7日，海南建投集团党委举办海南建投系统2024年党员发展对象培训班，为党员发展对象上好“入党第一课”。集团副总经理徐瑞新作开班动员并讲话。

徐瑞新指出，“控制总量、优化结构、提高质量、发挥作用”，是新常态下发展党员工作的总要求。全体学员一是要端正入党动机，解决好思想上入党的问题；二是要加强党性修养，以共产党员的标准严格要求自己；三是要遵守纪律，配合完成培训任务。要通过集中培训，加强理论学习，做到学有所思、学有所悟、学有所得，为早日加入党组织打下坚实基础。

培训班特邀省委党校刘植靖博士专题授课。刘植靖博士从新局面、新境界、新任务、新工程四个维度出发，深入解读了习近平新时代中国特色社会主义思想，引导学员们夯实理论基础，筑牢思想根基。

集团党建工作部部长刘启明以“牢记宗旨、勇于担当，争取早日加入中国共产党”为主题授课，详细讲解《中国共产党章程》《中国共产党发展党员工作细则》《中国共产党纪律处分条例》等，并结合企业工作实际，引导激励学员们坚定理想信念，在企业生产经营和改革发展建功立业，做到在思想上入党、行动上入党。

本次培训还结合视频教学、理论自学，组织全体学员围绕“如何端正入党动机，以实际行动争取做一名合格共产党员”主题开展交流互动发言。课程结束后，全体学员进行了结业考试，促进大家进一步吸收、理解、掌握培训内容。

本版编辑：杨思懿 唐浩崇



海南建投集团开发建设的海府大院，入选第十届全国“广厦奖”候选项目。



位于海口秀英区的浩业物流园安居房项目效果图。



正在建设的金城·金甸水岸项目。



旗下企业承建的南方电网综合能源大厦。

## 海南建投集团召开生产经营工作推进会议

本报讯（记者 唐浩崇）近日，海南建投集团召开生产经营工作推进会议。会议通报了企业前10个月的生产经营情况及主要经济指标完成情况，分析了当前生产经营工作形势，研究部署下一阶段生产经营工作要点。集团领导班子成员出席。

集团党委书记、董事长易伟强调，进入第四季度，全司上下要切实增强危机感和紧迫感，以更加自觉的责任担当、攻坚克难的奋斗精神，聚焦年度目标任务，快马加鞭抓项目，铆足干劲攻指标，力争完成年度目标任务。

席会议。集团党委书记、董事长易伟强调，进入第四季度，全司上下要切实增强危机感和紧迫感，以更加自觉的责任担当、攻坚克难的奋斗精神，聚焦年度目标任务，快马加鞭抓项目，铆足干劲攻指标，力争完成年度目标任务。

标任务；要筑牢坚实基础，加强干部职工业务培训，强化干部职工能力建设，全面提升干部职工综合素质，推动企业高质量发展加速跑；要增强合规意识，加强风险管控，强化项目安全质量及文明施工管理，进一步提升项目管理水平，打造企业优质品牌

新形象；干部职工要严守廉洁底线，不越红线，努力营造风清气正的干事创业氛围，集中精力打好全年收官战。

集团各部门负责人；所属各建安企业负责人、分管生产、经营工作的副总经理参加会议。

## 海南建投集团召开项目数字化合规管理平台上线启动会

本报讯（通讯员 容云龙）近日，海南建投集团召开项目数字化合规管理平台上线启动会，集团公司副总经理徐瑞新主持会议并讲话。共达地科技商业（深圳）有限公司技术团队负责人叶青对平台建设情况进行了宣贯说明。

徐瑞新指出，建设项目数字化合规管理平台是推进国企改革行动所采取的一项重要举措。在项目中运用数字化、信息化手段能全面提高业务管理效率和项目管理水平，降低管理成本，为企业高质量发展提供强力支撑。该平台的建设标志着海南建投集团在企业数字化管理方面迈上新台阶。

徐瑞新强调，海南建投集团项目数字化合规管理平台采取试点先行、以点带面方式逐渐推进。项目数字化合规管理平台将从制度约束、流程控制到监督执行，对项目的全生命周期进行监控，最终实现全周期的合规管理。试点企业要积极主动协同配合，将项目数字化合规

管理平台做细做实，最大程度提高项目管理效率和效益，努力打造建筑行业数字化转型标杆企业。

集团公司相关业务部门，海建股份公司领导班子成员及相关业务部门，共达地科技商业（深圳）有限公司技术团队

以分秒必争的干劲 全力以赴实现全年目标任务

# 广东省中医院海南医院(海南省中医院)国家区域医疗中心建设项目举行开工奠基仪式

本报讯(记者 杨思懿)10月30日上午,海南建投集团所属企业海建股份公司代管的广东省中医院海南医院(海南省中医院)国家区域医疗中心建设项目举行开工奠基仪式。

海南省人民政府副秘书长张华伟,海南省卫生健康委员会党委委员、省医改办副主任李钟军,广东省中医院党委书记史尚蓉,国医大师林天东,广东省中医院海南医院党委书记

蔡敏,广东省中医院海南医院党委副书记、院长胡学军,海南建投集团党委书记、董事长易伟,海南建投集团副总经理凌海出席项目奠基仪式。

广东省中医院海南医院(海南省中医院)国家区域医疗中心建设项目位于海南省中医院江东新院区东北角,项目总投资10亿元,总建筑面积112703平方米,设置床位800张,拟建设中医医院八项用房、中医特色用

房、中药制剂室、大型医疗设备单列项目用房、培训用房、教学用房、学员宿舍、地下车库及人防工程等。

海建股份公司党委书记、董事长曾繁裕在奠基仪式上表示,公司将严格履行代管职责,充分发挥专业优势,以高标准、严要求为项目建设提供全周期管理服务,建立健全涵盖项目建设全过程的管理规范,并积极引进新技术、新工艺、新材料,不断



提升项目建设的科技含量和智能化水平,为项目的顺利实施提供有力保障,确保高效优质完成建设任务。

## 海南建投集团 10 月经营工作取得新突破

本报讯(记者 唐浩崇)截至10月下旬,海南建投集团今年累计承揽任务量167.85亿元,同比增长17.36%,其中10月同比增长124.68%,承揽施工任务量同比增长228.84%。其中,海建股份公司、海南六建、海南二建承揽任务表现出色,在海南建投系统名列前茅。

冲刺第四季度,海南建投集团将认真贯彻落实党的二十大精神,坚决按照我省奋力冲刺全年经济目标任务暨第四季度扩大有效投资调度会的工作要求,进一步坚定信心、主动作为,稳步推进质的有效提升和量的合理增长,以不找借口的态度、不留退路的决心、争分夺秒的干劲,奋力冲刺全年目标任务。

## 大力推动创新创优 海南建投集团两家企业获得质量管理奖项

本报讯(通讯员 温欣昕 林晓群 陈熙雅)近日,海南省建筑业协会公布了2024年第三届海南省工程建设质量管理小组活动成果评审结果,经专家组评审及综合评价,海南建投集团所属企业海南第五建设工程有限公司(简称海南五建)、海南第四建设工程有限公司(简称海南四建)荣获多个奖项。

其中,海南五建荣获“2024年海南省工程建设优秀质量管理小组三类成果”奖项;海南四建荣获“2024年海南省建设行业质量小组活动优秀企业”奖项,公司QC小组报送的《提高钻孔灌注桩成孔合格率》《提高钢筋直螺纹连接合格率》两项课题荣获优秀质量管理小组优秀奖,公司总工程师黄豪植、苏文庄两位同志获得“优秀推进者”个人奖项。

近年来,海南建投集团积极推动所属企业开展QC小组活动,激发职工参与的积极性和创造性,不断推广应用新技术、新技能,推动提升工程质量管理水平。下一步,海南建投集团将持续加强技术质量创新工作,大力推动科技成果运用到生产建设中,进一步提升企业核心竞争力和影响力,为企业全面可持续发展提供科技支撑。

## 海南建投集团获评“2023年度海南省建筑业新技术应用示范工程”项目名单

序号	承建单位	工程名称
1	海南第一建设工程有限公司	琼海市人民医院公共卫生大楼项目设计、施工总承包(EPC)
2	海南第三建设工程有限公司	琼海市文化体育中心区域内建设项目-文体板块一期(体育场、体育馆及室外配套工程)
3	海南第四建设工程有限公司	桃李春风三期-燕语里项目
4	海南第五建设工程有限公司	屯昌县海黎家园安置型商品房住房项目(1#、2#、4#、5#、51#)
5	海南第六建设工程有限公司	省机关大院规划改造项目K-02地块(三期)六标段
6	海南第六建设工程有限公司	崖城-云龙湾
7	海南第七建设工程有限公司	海南大学观澜湖校区教学及生活服务设施(二期)项目(国际影视及设计学院楼、师生活动中心)

# 海南陵水黎安国际教育创新试验区北京语言大学海南国际学院教学科研楼项目举行开工奠基仪式

本报讯(通讯员 王泓哲 王旺娃 曾晓玲)10月23日上午,由海南建投集团所属企业海建机施公司承建的海南陵水黎安国际教育创新试验区北京语言大学海南国际学院教学科研楼项目举行开工奠基仪式。

北京语言大学党委书记倪海东,北京语言大学党委副书记、校长段鹏,海南省人民政府教育总督学李渝凤,海南省教育厅国际合作与交流处处长唐振福,陵水县委书记、海南陵水黎安国际教育创新试验区管理

局党委书记、局长吴海峰,海南建投集团党委书记、董事长易伟及项目施工、监理单位等参建单位代表出席了开工仪式,并为项目培土奠基。

北京语言大学海南国际学院教学科研楼项目是海南陵水黎安国际教育创新试验区的重要组成部分,对于北京语言大学在海南开展教学科研活动、推动国际化教育发展具有重要意义,也将为试验区的教育资源整合与提升发挥积极作用。项目由海建机施公司、中化学建设(海南)有限公

司组成联合体模式进行建设。

项目总投资额2.28亿元,总占地面积28321.45平方米,约42.52亩,总建筑面积39553.62平方米,由三栋五层单体结构及室外配套工程组成,主要建设内容为1#海南语言康复基地,2#教育办学区,3#世界汉学中心,室外停车场、连廊、地下车库及配套设施用房,同时配套建设室外道路铺装工程、人防工程、泛光照明工程、室外安装工程、变配电工程、柴油发电机工程、充电桩工程等。建设工期为810天。



海建机施公司将以“开局即决战、起步即冲刺”的状态,充分发挥自身优势,组建强有力的项目管理团队,坚持高起点定位、高标准建设、高效率推进,坚定履行国企使命和责任担当,致力将项目打造成精品标杆工程。

# 海南省动物疫病防控指挥中心项目举行奠基仪式

本报讯(通讯员 黄高才)11月18日上午,由海南建投集团所属企业海南七建与中建五局海南分公司组成联合体中标的海南省动物疫病防控指挥中心项目举行开工奠基仪式。

省农业农村厅副厅长马育红,海口市人民政府副秘书长黄蛟,省发改委农村经济处一级调研员古海明,省动物疫病预防控制中心主任谢有志,市农业农村局副局长王凌,海口市龙华区人民政府副区长

刘欣,海口市龙华区农业农村局局长刘明婉,海口市龙华区龙桥镇党委书记王巍,海南建投集团副总经理凌海及各参建单位代表参加仪式,并为项目培土奠基。

海南省动物疫病防控指挥中心项目位于海口市龙华区龙桥镇,合同金额1.68亿元,总建筑面积23065.8平方米,共建设海南省动物疫病预防控制中心、兽医实验楼、海口市动物疫病预防控制中心等基础设施的建设以及相

关配套设施,项目建成后将进一步提升我省动物疫病和人兽共患病的防控能力,为海南省自贸港生物安全保驾护航。

海南建投集团将要求所属企业对项目进行周密的部署,组建强有力的施工管理班子,配备过硬的技术力量,选择精锐的施工队伍,投入先进的施工设备,制定严密的施工计划和扎实的安全防护措施,强化各项管理,高标准、严要求组织施工,努力打造精品、标杆工程。



# 中国传媒大学海南国际学院专享楼项目举行开工奠基仪式

本报讯(通讯员 云坤 吴国正)10月30日上午,由海南建投集团所属企业海南四建、中建四局组成联合体承建的中国传媒大学海南国际学院专享楼项目开工奠基仪式在陵水黎安国际教育创新试验区举行。

中国传媒大学党委书记廖祥忠,省委教育工委委员、省教育厅党组成员、副厅长崔莹,省教育厅国际合作与交流处副处长王鑫,海南陵水黎安国际教育创新试验区

管理局党委委员、副局长刘明,海南四建党委书记、董事长张国胜及各参建单位代表参加仪式,并为项目培土奠基。

项目总投资2.88亿元,总用地面积为35596.06平方米,总建筑面积为39989.83平方米,工期630日历天,主要包括教学楼、实验楼、图书馆、学生宿舍等基础设施的建设,以及相关配套设施的完善。项目建成后将进一步增强区域教育资源配置,极大地推动

教育创新,助力培养高层次、复合型、国际化人才,并成为陵水黎安国际教育创新试验区又一靓丽的新地标。

海南四建将紧密联合中建四局发挥共建优势,依托丰富经验和专业技能,以党建引领护航项目建设,打造红色工地。在项目建设中做到高起点谋划品牌建设,高水平推进科技创新、绿色施工,高质量推动建设提速提效,高品质履约竣工交付。



## 助力我省建筑产业高质量发展

海南省科技厅与海建股份公司、海南大学签署海南省重点研发项目任务书

本报讯(通讯员 魏保雪 张宗富)近日,海南省科技厅与海建股份公司、海南大学正式签署了海南省重点研发项目任务书,项目名称为“热带海岛装配式竹木-混凝土组合楼盖关键技术研发”。

海建股份公司作为该项目的承担单位,将与海南大学通力合作,探索基于高性能复合连接件的新型装配式竹木-混凝土组合(BTCC)楼盖体系,以期突破橡胶木用作结构材的技术瓶颈,提升海南生物建材产业的竞争力,为本土丰富的橡胶木资源的规模化、高水平利用拓出一条新路。同时,为海南装配式建筑提供一种绿色低碳装配式楼盖体系,提升海南装配式建筑的绿色化水平,推动装配式建筑与绿色建筑技术的融合,助力实现“双碳”目标。

# 聚焦项目高效优质履约 海南四建多措并举高质量打造三亚民生工程

本报讯(通讯员 吴小云) 三亚市吉阳区海罗安置区(一期)项目是三亚市提升民生福祉、改善城市面貌、加速城市更新的重要项目,项目总投资6.11亿元,总建筑面积183847.3平方米,于2024年7月19日开工,将建设一个环境优美、适宜生活的社区。为打造让三亚人民放心满意的民生工程,自项目开工以来,海南四建始终坚持党建引领,全力推进项目高质量建设。

9月27日,海南四建党委在三亚市吉阳区海罗安置区(一期)项目举行了临时党支部揭牌仪式。标志着党建工作与项目建设深度融合,临时党支部将深入开展创先争优活动,锚定项目建设各项目标,与各参建单位携手合作,紧密配合,科学管理,同心协力完成各阶段的建设任务。

“安全为先,标准为本”是工程项目管理的前提条件,也是三亚市吉阳区海罗安置区(一期)工程项目部一直坚持的理念。自进场以来,项目部在全力以赴抓生产、抓进度的同时,加强安全文明标准化工地建设,精心规划外架施工布局,并配置安全教育室、微型消防站和休息区,完善安全防护措施。



吉阳区海罗安置区(一期)项目效果图

项目严格按照国家关于抹灰、砌筑、水电安装等工序的规范要求执行,样板间贯彻“样板先行、样板引路、一次成优”的高标准做法。

项目团队坚持绿色施工理念,采用临时与永久相结合的道路铺设方式,对施工现场的水资源、粉尘、空气质量等进行了全面管理,有效提升了资源使用效率,减少了施工对生态环境的影响。

目前,项目正在进行基础施工,力争今年12月底全面冲出“正负零”,2027年7月竣工。

与此同时,位于吉阳区凤凰路38号



三亚鹿港溪山项目效果图

的三亚鹿港溪山项目正在奋力冲刺。项目3栋安置楼和综合楼主体结构均已实现封顶,项目团队将持续以高昂的斗志奋力跑出建设加速度,冲刺装修收尾阶段。

为确保项目的高质量履约,海南四建将工程质量和进度作为核心任务,确立了责任到人的制度,定期组织质量复盘和评估销项会议,优化施工方案,整合优质资源,倒排工期,顺利完成重点节点任务。

在施工过程中,项目团队以科技引领,创新驱动,广泛推广并应用了建筑业十大新技术,实现降本增效。同时还

积极运用了BIM施工模拟技术,有效应对项目场地空间狭小的挑战,为项目建设提质增效。

为织密安全生产“防护网”,项目实施“早巡查、晚闭环”以及每日安全巡查通报制度,确保现场巡查和隐患闭环工作到位,及时发现并纠正问题,为项目安全生产保驾护航。

该项目总投资额4.51亿元,总建筑面积97109.29平方米,由3栋地上13层的安置楼和综合楼构成,建成后将进一步提升街道核心价值 and 城市形象,有力保障住房需求。

## 三亚 G223—亚龙湾路 交叉口交通导改顺利完成

本报讯(通讯员 杨维)11月10日,由海南六建承建的三亚市 G223—亚龙湾路交叉口交通改造工程顺利完成导改路施工,并全面开放交通。该交通导改的顺利开通,将 G223 国道拓宽至双向 10 车道,大大缓解了该区域的通行压力,减少了道路交通拥堵。

该项目位于三亚市吉阳区 G223 国道与田独路、亚龙湾路交叉口处,工程造价为 11567.5 万元。其中,田独路工程范围长约 392.42 米,亚龙湾路工程范围长约 257.58 米,G223 国道工程范围长约 1030 米。项目将在 G223 东西向新增地下通道,地下通道双向四车道,结构长度为 440 米。项目于今年 3 月底开工,目前已完成雨污水工程、电力电信工程和导改路施工,2025 年 2 月中旬将进入地道施工阶段,预计于年底完工。

## “汛”速行动 不畏艰险 海南二建紧急驰援定安抢险救灾

本报讯(通讯员 文娇娜 赵继叶)受台风“潭美”连续强降雨的影响,定安县南渡江大底村段堤防有 12 平方米塌方,出现管涌险情。海南二建紧急出动应急救援力量,全力以赴防汛救灾,筑牢生命安全防线。

在接到定安县政府紧急号召后,海南二建定安县龙州河灌区(一般中型)改造工程勘测设计施工总承包(EPC)项目部立即组织抢险救援队伍 50 余人,奔赴险情现场开展抢险工作。项目义务出资调派挖掘机 2 台,购买黄沙 200 立方、片石 600 立方、编织袋 10000 个以及各类救援物资运往灾情现场。根据定安县政府拟定的抢险方案,使用挖掘机在滑坡上开展平整工作,从堤顶到堤脚铺设土工布并用沙袋压紧压实,再使用钢板桩进行打桩加固……

在抢险队伍的齐心协力下,定安县南渡江管涌及塌方面积已得到紧急处理,险情得到有效控制。

# 向榜样看齐 做合格党员

海南建投集团先锋专栏

## 有一种责任叫做“我在岗” 记海建股份公司工程部部长邓利

本报讯(通讯员 曹冀)“老邓,我们这边急需两台挖掘机支援文昌。”“好,我马上想办法调剂。”“邓部长,我们项目工人宿舍板房被毁,停水停电……”“项目部带领工人先做好清障恢复工作,我马上到。”

台风“摩羯”经过海口前后,海建股份公司工程部部长邓利的电话就没停过,他把每一通电话都视为对责任与担当的考验,一边有条不紊地指挥项目部抢险救灾,一边快马加鞭地部署复工复产方案。面对灾情,他恨不得长出三头六臂来,为做好灾后重建工作,打好复工复产攻坚战倾尽全力。

### 一马当先 勇挑重担 破冰前行

作为地地道道的湖南人,自从事建筑业这一行开始,邓利就把“恰得苦,耐得烦,霸得蛮”的湖南精神带到了工作中。2016年5月,时任海南五建工程部部长副部长的邓利被派到广西0202项目一标段项目担任项目

经理。刚进入项目部,邓利就要面对组织施工人员进行抢工等各种棘手的问题。

面对困难,邓利感觉举步维艰,但他告诉自己“责任越大,压力越大,动力就越大”,硬骨头只能是一块一块地啃。他在深入了解项目推进的实际情况后,带领项目部组织施工人员倒排工期抢进度,本着“时时放不下”的责任感和“较真到底”的工作态度,邓利和项目全体同事白天满负荷工作,夜间对项目面临的各类问题进行研究讨论,终于解决了一个又一个难题,确保了项目如期完工。

这一年对于邓利来说,既是煎熬的一年,又是充满挑战和成就感的一年。与怀孕的妻子两地分居,无法分身照顾爱人,让他对家庭有太多太多的愧疚。攻破了一个又一个难关,解决了一个又一个问题,又让他在项目管理的道路上羽翼渐丰,拥有了足够的底气和实力。



### 强化管理 树立品牌 精益求精

邓利常跟同事们说,“管理工程项目要像庖丁解牛一样,对问题要抽丝剥茧,才能找到最根本的解决之道”。

海南五建对项目实行区域划分管理,邓利对其负责的区域项目进行严格管控。他通过项目巡查、制定计划、定期开会、动态跟踪进度等方式控制

项目进程中的各项风险,使项目进度、安全、质量均在可控状态。在应急协调海南史志馆项目竣工及结算事宜过程中,他常常往返于各参建单位及主管单位进行沟通协调,通过一年多坚持不懈的努力,他终于解决了资料不全等棘手问题,确保了项目如期竣工验收并交付使用。在总工办任职

期间,为推动项目创优工作,他冲锋在前,主动作为,一方面不间断地向项目宣贯交底各类评优争先方面的技术及资料要求,协同项目部共同完成相关申报验收材料;另一方面积极与各作业协会进行沟通和交流,认真组织现场评审及验收评审。

在他和同事们的共同努力下,海南五建三年内先后获得 6 项海南省建筑施工优质结构工程奖、4 项海南省建设工程省优“绿岛杯”奖、2 项海南省新技术应用示范工程奖、2 项海南省安全文明标准化工地及 7 项省级工法、项目评优、诚信评价等成果遍地开花,公司的形象得到了进一步提升。

### 转变角色 砥砺前行 实干笃行

2024 年 1 月,邓利调任海建股份公司工程部部长,由技术部门负责人到工程部门负责人,他感觉身上的责任和担子更重了,他暗自下定决心,要深耕管理,为公司创造更

大的价值。

“责任心,专业于行”。在项目过程中,邓利要求工程管理部团队以“促开工、促进度、抓安全、保质量、抓协调、强服务”为思路,通过精确的计划、精细的操作、严格的质量控制,确保每一个环节都达到最佳状态。他采取常态化制度化的管理措施,加强日常对工地的巡查,并坚持定期召开生产例会,及时梳理收集项目施工过程中存在的问题,做到“急事不过夜,要事不转手”,严格按照计划对项目进行管理、监督、推进,大大提升了项目建设效率。

“守初心者,行必远;勤于业者,功自成”。多年来,邓利一直默默奉献,坚守岗位,从一名普通技术员成长为一名技术精湛的高级工程师,并连续 12 年被公司评为先进个人。他用赤诚的情怀和无言的行动,诠释着共产党人崇高的理想信念和对“热爱”二字的深刻内涵。

## 爱岗敬业 勤奉献 履职尽责守初心

记海南省劳动模范、海南椰海毛纺有限公司整理车间班长王华杰

本报讯(通讯员 曹冀)提起海南椰海毛纺有限公司整理车间班长王华杰,大家印象最深刻的就是他“拼命三郎”的工作劲头和坚韧不拔的敬业精神。二十年来,凭着对纺织事业的热爱,王华杰在自己的工作岗位上勇挑重担、履职尽责、勤勤恳恳、默默奉献,坚持把一切工作做到最好,得到了领导和同事的一致赞誉,并于 2014 年被海南省总工会授予“海南省劳动模范”的荣誉称号。

### 脚踏实地 从“门外汉”到“全能手”

2003 年,王华杰满怀欣喜和期待地进入海南椰海毛纺公司染整车间学习机器操作,在快速熟悉业务的基础上,他也明确了自己未来努力的方向和奋斗的目标。

王华杰在心里默默地对自己

说:“人生不怕吃苦,怕的是向困难低头。既然干了,就要好好干,干出一番成绩来。”在后来的工作中,他每天第一个到岗,最后一个离开,虚心地向老员工请教工作方法、实操技巧,认真地记下操作笔记,并在业余时间买来各种业务书籍,努力钻研操作技巧。功夫不负有心人,王华杰不仅在短时间内熟练掌握了操作相关知识和技巧,而且已经能够独立完成相关操作任务。然而他并不满足,而是边学边干边琢磨,很快又学习掌握了机器的维修保养技能,成为了一名全能的挡车工。

### 主动担当 车间里的“领头雁”

在王华杰眼中,“岗位不分高低,工作不分贵贱,任何一份工作都应该被认真对待”。当上整理车间



班长后的王华杰干劲更足了,面对所在的半成品车间缺员,无法满足双线生产需求的严峻挑战,他积极

作为,带领工段员工在两条生产线间交叉作业,有效解决了人员短缺问题,确保生产不停歇。

他把企业当成自己的家,面对生产中的各种困难,王华杰总是冲锋在前,坚持严谨细致、一丝不苟的工作态度,带领团队积极参与车间技术改造,提出并实施多项工艺优化方案,降低了生产成本,显著提升了产品质量与生产效率。在王华杰的带领下,班组员工的技能得到了显著提升,产品质量合格率达到 100%,他所在的工段不论是个人产值还是产品质量均名列公司前茅,班组整体业绩位居公司前列,成为了众多班组中最闪亮的一个。

### 传授技艺 激活发展“新引擎”

“宝剑锋从磨砺出”。作为班组带头人,王华杰始终注重言传身教,用刻苦钻研、勤奋拼搏的奋斗精神感染和带动身边每一个人。

对于新来的员工,王华杰悉心传授技术经验,不厌其烦地手把手教授业务技能,调动员工学习和工作积极性,为队伍及时充电。在疑难险阻任务面前,他总是身先士卒,积极发挥党员先锋模范作用。在他的带领下,车间青年们的工作积极性和工作效率得到了极大的提高,并始终保持团结协作、积极向上的良好氛围。

“荣誉只能说明过去,而且也有领导和同事的功劳,不应该是一个人拥有的,紧盯生产线安全与质量才是对企业负责”。匠心筑梦的王华杰在平凡的岗位上创造不平凡业绩,用执着和坚持诠释劳模精神和工匠精神,用实际行动勉励大家在新时代新征程中奋勇争先当表率、立足岗位作贡献。