

海南建工报

海建(万宁)建筑产业化基地投产运营

本报讯（记者 简艺 杨思懿）12月29日上午，海建集团在万宁建筑产业化基地项目举行投产仪式，海南省国资委党委副书记、副主任麦正华、省住建厅副厅长刘联伟、万宁市委书记贺敬平、市长周高明、海建集团党委书记、董事长吴亚春、海建集团党政领导班子成员、下属企业负责人以及项目相关负责人出席仪式。

大力发展装配式建筑是国家层面的战略部署，也是建筑行业的发展趋势。近年来，海南省委省政府陆续出台指导意见等相关政策性文件，大力推动海南装配式建筑发展。

新任省委书记沈晓明在2017年到任省长以来，就曾多次赴海建集团所建项目进行考察调研。2018年8月，时任省长沈晓明一行赴澄迈县老城海建装配式建筑产业基地调研。他强调，海建要在全面深化改革中抓住机遇，推动经济转型发展，努力将装配式建筑产业建成推动我省经济高质量发展的引擎。

2020年12月，省委书记沈晓明在海口和澄迈就“把绿水青山、碧海蓝天留给子孙后代”的专题调研中特别强调，要加快推进装配式建筑等重点工作，充分说明了装配式建筑适合在注重环境保护的海南发展和推广应用。

该项目作为海南自由贸易试验区建设(第五批)集中开工项目之一，自开



工以来备受各界瞩目及支持，园区占地面积130亩，总投资约2.88亿元，设计产能15万立方米/年。配套建设研发基地，包括相关设备和附属用房、材料实验室、技术研发中心、BIM+VR可视化

展厅、建设科研中心、人才培训中心以及配套产品生产区，集建筑产业化制造、示范、科研功能为一体，业务辐射半径可全面覆盖我省东部的产能缺口，产品具备高效、环保、集约等特点，能够同

时带动万宁市及海南东部区域的生态环保、绿色建筑、商贸物流等建筑相关产业高质量发展，是促进我省装配式建筑产业发展的重要产业支点，对实现全省建筑产业布局具有重要的战略意义。

蔡君一行到海建(万宁)建筑产业化基地调研

本报讯（通讯员 黄小海）12月17日下午，海南省国资委副主任蔡君一行到万宁产业化基地项目调研，参观PC构件生产现场，详细了解海建万宁产业化基地项目

建设基本情况、生产工艺和标准化流程。

在调研现场，蔡君对海建集团率先在省内发展装配式建筑产业，推动和促进我省建筑产业化发展

所做贡献表示肯定。他指出，海建万宁产业化基地一要进一步优化工艺流程，提升生产标准化管理水平；二要大力培养装配式建筑产业人才队伍，形成内生发展动力；三

是要积极拓展市场，努力形成集产品研发、生产制造、施工安装和技术服务为一体的全产业链能力。海建集团副总经理黄耀平陪同调研并做产业发展规划汇报。

白海峰一行赴海建(万宁)建筑产业化基地、椰海毛纺厂开展安全督导检查

本报讯（通讯员 吴之深 王元位）2021年1月7日，省国资委副主任白海峰一行赴海建(万宁)建筑产业化基地、陵水椰海毛纺厂开展安全督导检查工作。

在海建(万宁)建筑产业化基地，

检查组深入生产车间，听取基地安全生产工作汇报。白海峰强调，该基地是新落成的省、市重点项目，要不断加强管理规范化、制度化的建设，认真查找、梳理各类危险源，消除安全隐患，做好应对措施。

在椰海毛纺厂区，检查组看了生产车间、原材料存放库、成品包装车间及厂房办公等环境设施，并听取了毛纺厂关于生产销售、安全措施、员工职业防护及产品质量检测等情况的汇报。白海峰表示，椰海毛纺厂

历史悠久，落实安全工作不打折扣，应持续强化，进一步压紧压实安全责任。

海建集团副总经理陈良才，工程管理部、万宁产业化、椰海毛纺厂相关负责人陪同检查。

海建集团召开党委会 传达学习省委经济工作会议精神

本报讯（通讯员 刘启明 宗晨）12月30日，海建集团党委书记、董事长吴亚春主持召开党委会(扩大)会议，传达学习省委经济工作会议精神，研究贯彻落实的具体措施，集团公司领导班子成员及相关部门负责人参加会议。

会议强调，海建系统要深刻学习和领会省委经济工作会议精神，坚决把思想和行动统一到省委对当前国内国际经济形势的认识和对经济工作的部署上来，统一到推动建设海南自由贸易港的实际成效上来，统筹谋划集团“十四五”发展规

划，确保省委和省国资委党委决策部署在海建落地。

会议指出，省委经济工作会议明确2021年“推动装配式建筑产能提升，力争项目面积突破1200万平方米”等重要决策部署，为海建集团布局建设装配式生产基地和转型发展

提供难得的历史机遇，全系统各所属企业要把会议精神转化为推动企业高质量发展的强大动力和实际行动，聚焦主业，创新发展，持续推进企业做强做优做大，确保“十四五”开好局，以优异的成绩向建党100周年献礼。

加强岁末年初安全生产管理 海建集团节假日期间开展项目检查慰问一线员工

本报讯（通讯员 吴之深 王元位）为落实省国资委安全稳定工作视频会议精神，加强施工项目安全生产监督管理，1月3日上午，海建集团党委副书记、总经理易伟，副总经理陈良才一行赴海南二建承建的老城海澜国际项

目和海建产业化公司开展安全生产检查，并慰问节假日期间坚守一线的员工。

在海澜国际项目上，易伟首先肯定了项目的总体质量，对现场安全文明施工提出了更高的标准，并要求海

南二建安排专人监管质量安全工作，举一反三，严格按照集团下发的《安全生产文明施工标准化图集》进行施工。进一步强调要做好农民工工资的支付工作。

在海建产业化公司，易伟察看生

产现场并听取公司的产能汇报。他指出，海建产业化公司要抓住当前装配式建筑的发展机遇，努力提高产能，加强对产品质量、安全生产的相关监管，做好材料管控人员的廉洁教育，提高企业效益，为企业上市创造条件。

岁月不居，时节如流。

在2021年到来之际，我们谨代表海建集团，向关心和支持海建发展的社会各界朋友，以及我们的全体员工与亲人，送上最诚挚的新年祝福。

2020年是海南自由贸易港建设元年，是“十三五”的收官之年，更是海建集团建企70周年。回首这一年，海建集团主动融入海南自由贸易港建设大局，扎实推进疫情防控、复工复产和重点项目建设，各项经济指标稳步增长，精神文明建设成果丰硕，为70年的海建添上了浓墨重彩的一笔。

这一年，海建集团稳中求进，克服疫情等不利因素影响，在平凡的头头付出非凡的努力，实现营业收入156亿元，利润总额3.58亿元，资产总额118.5亿元。

这一年，建筑主业地位得以稳固。所建项目分别获得“绿岛杯奖”10项、“新技术应用示范工程”1项、“省优质结构工程”9项、“椰城杯奖”5项。重点项目加快推进，海府大院改造项目顺利完成拆迁和动工。

这一年，推进装配式建筑发展有新突破。海建集团充分利用政策红利，结合产业转型升级，加快推进装配式建筑的应用发展。海建(澄迈老城)产业化基地产量效益明显提升，万宁产业化基地正式投产，综合产能达15万立方米以上。

这一年，创新驱动高质量发展初获成效。注重管理创新，大力推进业务转型和合规管理，全面提升工程总承包能力。鼓励科技创新，召开海建集团第一届科技工作会议，搭建海建大数据中心，建立起海建集团智慧工地管理平台，正式启用海建集采平台和财务NC系统。切实发挥创新引领作用，牢牢把握竞争和发展的主动权。

这一年，“十三五”顺利收官。五年来，海建集团累计实现营业收入868.5亿元，利润总额20.18亿元，期末资产总额118.5亿元，圆满完成“十三五”规划的发展目标。

悠悠七十载，海建再起航。

新的一年即将开始。只有时刻紧握“解放思想、敢闯敢试、大胆创新”的制胜法宝，企业才能在建设海南自由贸易港中找准位置，作出新的更大的贡献！

2021年，我们将开启“十四五”规划的新篇章。在省委省政府的关心支持下，坚持省国资委的正确领导，坚定不移将海建集团打造成为海南自贸港基础设施建设的主力军，成为建筑行业的标杆，国企改革的先行者。继续做大做强建筑施工主业，充分发挥海建品牌优势，大力拓展市场份额。加快装配式建筑在全省的布局，进一步强化装配式产品研发、设计、生产、施工一体化服务能力。全力推进海府大院改造项目进程，提升项目投资、开发和建设的整体运营能力。加强风险防控，持续推进业务转型和合规管理，不断深化企业改革，培育企业发展新动能，抓好党建和党风廉政建设，确保企业持续健康发展。

初心一如来时路，山高路远再启程。新的一年，我们将不忘初心、牢记使命、砥砺前行，充分发扬海建精神，为加快推进海南自由贸易港建设，推动海建事业再上新台阶而努力奋斗！

新年的钟声即将敲响，值此万家团圆的元旦佳节，衷心祝愿我们的祖国繁荣昌盛，国泰民安！祝福关心海建的各界领导、朋友以及公司同仁前程无量，阖家美满！

海建集团党委书记 董事长 吴亚春
海建集团党委副书记 总经理 易伟

海南日报 2021 年 1 月 19 日 A05 版专访报道：



“十三五”是海南装配式建筑谋篇布局、夯实基础的5年。我们海建集团以此为抓手，提前谋划布局，大力发展装配式建筑产业以促主业转型。这5年期间，我们共投资近10亿元，先后完成澄迈老城、万宁的产业基地建设。我们希望通过深度融入海南自贸港建设，抓住历史机遇，实现弯道超车，实现企业跨越式的发展。

“十四五”期间，我们海建集团计划再投资15亿元，完善装配式建筑产业基地全省战略布局，力争实现产能占全省装配式建筑总产能50%以上。

（整理 孙慧）

喜讯：海建集团又增两家高新技术企业（详见2版）

海南三合大件物流有限公司揭牌成立

本报讯（记者 吴荣融 简艺）人勤春来早，奋斗正当时。1月6日，海建集团和海汽控股联合成立的海南三合大件物流有限公司正式揭牌成立。海建集团党委书记、董事长吴亚春，海汽控股党委书记、董事长刘海荣

共同揭牌。海建集团党委副书记、总经理易伟出席并致辞。随着海南加快装配式建筑应用发展进程，根据省政府《关于大力发展装配式建筑的实施意见》文件要求，到2022年，海南省具备条件的新建建筑原则上全部采用

装配式方式进行建造。装配式建筑产业即将迎来高速发展期，配套服务的部品部件物流运输产业也将兴起。应市场需求，海建集团和海汽控股共同发起成立海南三合大件物流有限公司，这是双方为推

动战略合作落地的又一项成果。针对目前大件异形件专业物流运输短板，发挥省属龙头行业企业的引领作用，着力夯实自由贸易港产业基础，致力于打造本土专业大件异形件综合运输队伍和现代物流运营体系，完善装配式建

筑上下游配套产业链。公司业务将覆盖全岛，并辐射周边省市地区。海建集团和海汽控股有关领导、相关部门负责人及员工代表参加本次揭牌活动，并在海建产业化园区进行参观。



岁暮天寒
海建寄暖

海建集团赴武来村开展送温暖活动

本报讯（记者 杨思懿）为巩固脱贫攻坚成果，在寒冬送上海建集团的关怀和温暖，1月15日上午，海建集团党委专职副书记王德海、副总经理林云代表集团党委率海建产业化公司、配套公司、置业公司相关负责人一行，深入海建定点扶贫的临高县波莲镇武来村，开展消费扶贫活动及发放粮油物资，看望慰问当地群众。本次消费扶贫共采购两万三千余元的当地农副产品，将直供企业食堂。这已是海建集团第五年赴武来村开展送温暖活动。

海建集团召开 2020 年生产工作会议

本报讯（通讯员 蒋雪）12月15日上午，海建集团召开2020年生产工作会议，总结分析今年生产经营主要工作，安排部署明年重点任务。集团公司总经理易伟、副总经理陈良才、副总经理林云

出席会议并讲话，总工程师熊祚森主持会议。在深刻分析2021年生产经营面临的形势、机遇与挑战后，易伟针对明年的生产工作提出要求：一是将项目管理由传统安全生产质量管

理向成本控制与进度管理并举的全过程管理转变；二是结合集团业务转型和集采平台应用，从总承包着手加强对分包商和供应商的契约管理；三是充分运用海建大数据平台，加强对项目质量、技

术、安全和成本等数据的积累；四是加强对项目各分部工程的阶段性管理，生产过程监管从严；五是加大创新创优力度，打造海建品牌形象。会议还通报了2020年第

三季度项目检查情况，并对生产过程中存在的问题进行深刻的剖析。集团公司生产经营相关部门，所属各企业领导班子成员、相关部门负责人等共140人参加会议。

海建集团召开 2020 年警示教育大会

本报讯（通讯员 李菲）元旦、春节假期将至，为进一步加强廉政教育、警示教育，帮助广大党员干部筑牢反腐倡廉的思想道德防线，按照省国资委党委巡视反馈意见整改工作要求，12月30日上午，海建集团组织召开2020年警示教育大会，海建系统中层及以上管理人员共157

人参加会议。会议组织集中观看了《能人老总的“两面”人生》等三部国有企业贪腐案件警示教育片。并以本企业违纪违法典型案例为镜鉴，收集国有企业的3个典型案例及海建系统2016年至2020年期间发生的第三、第四种形态查结处理的4个案例进行

分析。以此警示企业全体党员领导干部和员工以案为鉴，闻警自省。会议传达了中共中央纪委《关于做好2021年元旦春节期间正风肃纪工作的通知》、海南省纪委监委《关于持之以恒正风肃纪确保元旦春节风清气正的通知》，剖析中央纪委国家监委公开通报

的六起违反中央八项规定精神典型案例、六起问责典型案例和海南省纪委监委通报五起违反中央八项规定精神问题典型案例。要求所属各企业党组织严格落实集团纪委下发的有关廉洁过节通知要求，落实主体责任，用良好的党风政风引导向上向善的公序良俗，形成廉洁过节新

风尚。海建集团纪委书记徐瑞新在会议中提出要求：一要遵守廉洁纪律，落实中央八项规定精神；二要思想上引起重视，严格要求自己，不存侥幸心理，做到遵纪守法；三要落实企业负责人的主体责任，加强廉政制度建设，堵塞管理漏洞。

海建集团又增两家高新技术企业

本报讯（记者 简艺 通讯员 周士翔 陈康健）近日，全国高新技术企业认定管理工作领导小组公布了2020年海南省第二批和第三批“高新技术企业”名单。海建集团旗下海南现代建筑部品有限公司、海建科技股份有限公司分别在列。这也是继海南省建筑产业化股份有限公司之后，海建旗下获此殊荣的企业。

高新技术企业是由省科技厅、省财政厅、省税务局联合组织认定，是国家对企业创新能力的综合评估和认可，不仅能促进企业科技转型，提升企业品牌形象，享受税收减免优惠政策，还能提高企业的市场价值和资本价值。作为一家建筑类部品部件生产的综合型绿色建筑企业，海南现代建筑部品有限公司主营

装配式混凝土预制构件制作、钢结构加工制作等业务，厂区内设2条装配式混凝土预制构件生产线，实验室等机构，已全面通过ISO9000、环境管理体系认证及职业健康安全管理体系认证，装配式混凝土预制构件年产能7.5万立方米。近年来，海南现代建筑部品有限公司坚持将科技创新作为企业发展的核心动力，注重培养企业的综合竞争

力，加大研发投入，拓展研发人才队伍，创新研发管理机制，加强校企合作，致力于装配式建筑和绿色建筑研发，获得8项装配式建筑技术发明的国家专利。海建科技股份有限公司作为一所由海南省建设集团有限公司、海南省设计研究院有限公司、海南浙大钢构有限公司联合发起设立的混合所有制企业，通过整合各方资源，组建建筑、结

构、机电、BIM深化等专业化设计团队，主推装配式建筑设计与咨询、BIM设计与应用业务，拥有自主知识产权16项。海建科技始终秉承“精益求精”的质量方针，先后参与了江东·国际能源中心项目、中交海南总部基地项目、博鳌成美国际医学中心项目等多个省市重点建设工程，获得方案评审组和项目合作方的一致好评。

学习先进事迹 弘扬劳模精神

为充分发挥先进典型的示范作用，激发企业职工的奋进力量，海建集团党委号召全系统各级党组织要认真开展一次以“向劳模学习”为主题的党日活动，把全国劳模、海建集团工程造价管控部部长黄伟同志的先进事迹传播开来。

12月22日上午，海建投资公司党支部开展“践行新时代劳模精神”主题党日活动，组织党员职工跟随全国劳模、海建集团工程造价管控部部长黄伟同志的脚步，走进他曾负责的项目——中国（海南）南海博物馆参观学习，聆听黄伟同志讲述项目建设过程中攻坚克难的动人故事和成长的感悟。工期973天的中国（海南）南海博物馆项目仅用332天就建成并投入使用，还创造出多

个“海南首例”施工技术，被省领导称赞创造了“海南奇迹”、“海南速度”。切身的体验让劳动精神和工匠精神真切地传达到参观学习的党员职工当中，激发着他们的劳动热情和创造潜能。12月21日下午，海南三建团委组织30名中层年轻干部及青年职工召开以“职业精神，匠心传承”为主题的青年职工座谈会。座谈会上，大家观看、聆听同行和身边“劳模”事迹，热烈讨论如何将职业精神和劳模精神运用于本职工作中的话题。新员工分享了入职以来的心路历程，中青年员工诚恳查找了自身存在的短板，畅谈了努力提升的方向。公司领导悉心倾听了每一位青年职工的心声，分享了自身工作经历，传授个人心得经验。通过不同年龄层次之间的对话，大家把实现自我价值与推动公司业务发展结合起来，为企业高质量发展贡献力量。（投资公司、海南三建王宇供稿）



华通控股集团与海建集团洽谈交流合作

本报讯（通讯员 宗晨）12月19日下午，华通控股董事长刘电新一行来到海建集团洽谈交流合作，海建集团党委书记、董事长吴亚春，党委副书记、总经理易伟，纪委书记徐瑞新，副总经理钟世祥、陈良才、黄耀平出席会议。会上，吴亚春对华通控股集团相关领导的到访表示欢迎。双方分别介绍了各自企业的发展历史和产业板块，就装配式建筑、新材料新工艺研究开发、投融资、深化企业改革等领域进行交流讨论，针对未来合作方向达成三点共识：一是依托各自技术及资源优势，在装配式钢结构建筑领域深挖合作潜力；二是利用金融工具寻求投融资领域合作；三是双方将积极抢抓新一轮政策窗口期和海南自贸港建设发展机遇，加强联系对接，促进互利共赢。华通控股集团创立于2006年，是集健康产业、金融服务、建设开发施工、重工装备于一体的多专业形态的集团性企业，连续多年获得全国优秀小额贷款公司名称，并在山东省财政厅、山东省金融办的评级中被评为一级和A级的双优企业，为行业最高级别，先后获“重合同守信用单位”、“省民营企业100强”、“泰安市民营企业50强”、“信用中国百强企业”、“建筑业安全管理先进企业”、“省文明示范工地”、“梯次培育重点企业”。

海建集团建安企业联合开展“弘扬全国劳模精神 建功海南自贸港”主题党日活动

为充分发挥先进典型的示范作用，激发企业职工的奋进力量，12月14日上午，海建集团所属海南一建、海南六建等七家建安企业在康年皇冠花园酒店会议厅联合开展“弘扬全国劳模精神 建功海南自贸港”主题党日活动，近300名党员职工参加活动。在座谈交流会上，全国劳动模范、集团公司工程造价管控部部长黄伟传达了习近平总书记在“全国劳动模范和先进工作者表彰大会”上的重要讲话精神，讲述了自身伴随海建发展的成长历程和取得的工作成绩，用“爱岗敬业、艰苦奋斗、甘于奉献、终身学习”的劳模精神，激励广大职工树立勤奋、担当、奉献的工作理念，争做新时代的奋斗者，积极投身建功自贸港的实践中来。海南一建、海南三建职工代表分别结合自身岗位和学习体会作交流发言。海建集团党委号召各所属企业要积极开展向劳模学习看齐活动，这是海建新时期改革发展的需要；在弘扬劳模精神时，既要勇于对标，做到爱岗敬业；也要紧靠中心工作，坚决打好年底任务攻坚战；更要完善自我，提高履职能力。结合实际进一步把向劳模学习范围扩大到支部，把向劳模学习活动推向深入。此次主题党日活动在海建集团中营造出尊重劳模、崇尚劳模、争当劳模的学习氛围，与会党员干部职工们深受鼓舞、倍感振奋。（海南一建、二建、三建、四建、五建、六建、七建联合供稿）

海建科技参编省级装配式相关技术标准通过专家评审

12月14日，海建科技公司参与主编的《海南省装配式混凝土预制构件生产和安装技术标准》（送审稿）顺利通过海南省建设标准定额站组织的专家评审，该标准将进一步规范海南装配式建筑的生产和安装技术要求，推动海南装配式建筑的发展。《海南省装配式混凝土预制构件生产和安装技术标准》包含10个章节，从海南省装配式建筑混凝土预制构件生产制作、安装施工及质量验收等角度出发，根据海南项目实践和技术试验情况，突出海南地方特色，提出模壳构件等技术引领，进一步提升工程质量水平和施工效率。本次评审专家组成员分别来自陵水县建设工程质量安全监督站、同济大学、海南大学土木学院、华南理工大学建筑设计研究院有限公司、北京建博海建设有限公司、中国建筑科学研究院有限公司海南分院、华阳国际设计集团有限公司海南分公司。参与编制本标准的单位包括海口市建设工程质量监督站、海建产业化公司、海建科技公司、中建科技公司、中交一公局、中建六局等。（海建科技公司供稿）

特别报道

多措并举 激发装配式建筑新动能

在海建集团万宁产业化基地里,工人们正在如火如荼为项目的投产开工做最后的准备。万宁产业化基地作为海建集团继澄迈老城产业化基地之后的第二个产业化基地,对于推动我省装配式建筑的发展,起到了至关重要的作用。

要问装配式建筑是什么?项目现场淳朴的工人师傅会告诉你——“搭积木一样盖房子,很快的!”

这是对装配式建筑最形象和贴切的比喻,而保证工程质量、降低安全隐患、提高生产效率、降低人力成本、节能环保,减少污染等优势,也让装配式建筑在行业中成为了大势所趋。

机遇和挑战带动装配式建筑发展

2016年9月国务院办公厅印发了《关于大力发展装配式建筑的指导意见》,对我国装配式建筑发展进行了总体布局。

为深入贯彻国务院对于装配式建筑发展的工作要求,落实海南建设国家生态文明建设试验区战略部署。2017年12月,海南省政府印发了《关于大力发展装配式建筑的实施意见》,明确了海南省装配式建筑发展的总体要求、重点任务、政策支持和保障措施。2020年5月,海南省政府再次印发了《关于加快推进装配式建筑发展的通知》,并提出到2022年底,各市县年度商品住宅实施计划项目中,采用装配式方式建造的比例应不低于80%。2020年12月,海南省住建厅、省发改委等多个部门联合印发了《海南省绿色建筑创建行动实施方案》,明确了全省各市县及城镇新建建筑中装配式建筑面积所占的比例,要求到2022年,具备条件的新建建筑原则上全部采用装配式方式进行建造。

早在2015年,海建集团领导班子在董事长吴亚春的带领下提前谋划,对建筑产业化进行了具体的布局和规划。海南省第一家建筑产业现代化项目——海建集团位于澄迈老城开发区的建筑产业现代化PC项目的正式开工,标志着我省提前进入了装配式建筑的发展路程。该项目于2016年8月被列入国家住建部认定的2016年科学技术项目计划——装配式建筑科技示范项目,2017年11月被国家住建部认定为全国首批装配式建筑产业化基地,为全国和全省的装配式建筑的发展起到示范和引领作用。

省领导在多次的调研、座谈会、经济会议,甚至是“十四五”的规划中,都深切提到“要加快推进装配式建筑等重点工作”。这充分说明了装配式建筑对于海南推动绿色发展,建设高水平国家生态文明试验区,建设清洁能源岛起到了至关重要的作用,同时也标志着海南发展装配式建筑的春天已经到来了。

2020年,海建集团位于澄迈老城的装配式建筑生产基地满负荷生产,发展态势良好,万宁的产业化基地项目也顺利投产;海南省首个装配式PC暨BIM技术专项应用高层住宅项目——灵

山家园项目等省示范项目已竣工交付使用。“南至三亚,北至海口,东至万宁,西至昌江”的建筑产业化布局正全面铺开,充分发挥产业链优势,从建筑施工、装配式建筑应用、BIM深化设计、构件生产服务等方面,全力推进装配式建筑在海南自由贸易港建设中的应用。

以全产业链模式带动装配式建筑发展

海建集团在发展装配式建筑工作上可谓下了大功夫。旗下的海建科技股份有限公司、建筑产业化股份有限公司、南方建筑设计有限公司以及11家建安企业充分进行了业务转型和资源整合,从建筑施工、装配式建筑应用、BIM深化设计、构件生产服务等方面,发挥全产业链优势,助力全省装配式建筑的发展。

尤为突出的成绩便是基层卫生机构标准化项目建设。2019年海南省政府工作报告进一步提出基层医疗卫生机构标准化建设三年行动计划,并作为推进装配式建筑的试点项目。2019年下半年,海建集团旗下的海南一建、海南二建分别承领了五指山、琼中、屯昌、定安、海口、临高、澄迈等7个市县共57个乡镇卫生院项目建设任务,总建筑面积96552.83平方米,合同造价共计3.6亿元,全部采用装配式建筑。50多个基层卫生机构齐开工,通过打造绿色、标准化的民生样板工程,全面改善海南乡村医疗条件,解决老百姓的基本就医需求。

2021年1月,海建集团与海汽控股联合成立的三合大件物流有限公司在澄迈老城揭牌成立。作为一家针对大件异形件专业物流运输的公司,业务在覆盖全岛的基础上,辐射周边省市地区。在一定程度上,弥补了装配式建筑部件运输的短板,完善了海建集团在装配式建筑上下游配套产业链,进一步推动装配式建筑的发展进程。

促联盟合作带动装配式建筑发展

2018年,海建集团联合中国建研院海南分院、中冶建研院、海南大学、海南省建筑设计院、海南万科、中建三局海南分公司等多家单位组成了海南省装配式建筑产业技术创新联盟,旨在整合企业资源,促进行业交流,致力打造分享科研和创新成果的重要平台。

2019年4月,海南省装配式建筑产业技术创新联盟召开了第一次工作会议,会议宣读了《海南省装配式建筑产业技术创新联盟章程》,表决通过了《海南省装配式建筑产业技术创新联盟理事会议规则》《海南省装配式建筑产业技术创新联盟秘书处工作细则》等联盟配套管理文件。同年8月,装配式建筑技术暨互联网+建筑业技术交流会顺利召开。会议旨在整合建筑业的供需资源,减少建筑业信息不对称的问题,推动海南省装配式建筑产业技术创新联盟的不断发展。

2020年,海南省装配式建筑产业技术创新联盟从最初的7个联盟单位,增加到了近30个联

盟单位。其中包括诸多省内闻名的科研院所,还有全国知名的建筑类企业和建材企业。联盟单位汇聚力量,为推进我省装配式建筑的发展蓄势待发。

以科技创新为抓手带动装配式建筑发展

科技和创新,是促进发展的源源不断的动力。作为符合当前经济社会发展和生态文明建设要求的建造模式,装配式建筑在保有绿色环保、节约效能的特点的同时,又面临着专业人才紧缺、创新设计不突出、配件成本高等困境。特别是设计作为装配式建筑的龙头,要考虑到生产的方便、施工的方便,考虑到全环节、全过程,而不是像过去那样简单地重复图纸。海建集团多措并举,促使科技带动装配式建筑的发展。

孵化科技平台。为了不断推动科技创新,激发装配式建筑发展的新动能,在继海南省建筑产业化股份有限公司之后,海建集团旗下的海南现代建筑部品有限公司和海建科技股份有限公司获评由全国高新技术企业认定管理工作领导小组颁发的“高新技术企业”称号。在享受政策红利的同时,鼓励海建旗下企业通过创新和科技手段开辟新的装配式建筑发展道路。

推动校企合作。在海建集团的大力支持下,海南现代建筑部品有限公司注重加强与海南大学、湘潭大学等高校的校企合作,在培育专业人才的同时,于开发新型建材、绿色环保建材、绿色建筑技术等方面取得不少成果,为三亚深海科技城综合服务中心项目、海南中学美伦校区项目、海口南海幸福汇三期等一批项目提供装配式混凝土预制构件。

推进技术创新。海建集团为推进建筑产业化的科技水平,特别联合两家资深企业联合成立了海建科技股份有限公司。旨在专研装配式建筑设计、生产、安装技术的开发,培育发展BIM前沿技术。2020年,由海建科技股份有限公司承担的江东国际能源中心项目实施方案通过海口市住建局组织的装配式建筑设计阶段专家评审,获评2A级装配式建筑,这是目前海南省内唯一达到2A级别的装配式建筑。此外,在为所设计的中交海南总部基地项目装配式建筑提供深化设计服务时,除了推荐最优装配式施工方案,实现建筑标准化设计之外,还逐步建立装配式建筑的BIM构件库,为后续构件拆分、生产做好基础数据准备,同时采用云协同办公的方式,实现项目的不同参与方在两省三地协同作业,保障咨询和深化设计工作在疫情期间能够有序进行。

未来,海建集团将按照中长期发展战略规划,积极培育和组建装配式建筑专业设计和施工人才队伍,大力发展科技创新,研发新材料,降低配件生产成本,加快推进项目落地,持续推动装配式建筑全省战略布局,让装配式建筑在海南建设自由贸易港的道路上大放光彩。

(撰稿/简艺)



海建产业化工人正在制作预制楼梯 摄影/杨思懿



等待送往五源河体育馆二期工程安装的预制构件 摄影/杨思懿



新建成的五指山市通什镇卫生院综合业务楼 摄影/杨思懿

经验分享

海南四建摸索项目临时党支部工作新模式

项目党建
服务生产
党建进工地
最前线



基层宣讲 凝心聚力

党的十九届五中全会结束后不久,一次生动而有力的学习会议在海口市省机关海府大院规划改造8#9#住宅楼项目临时党支部上召开,海南四建正组织支部党员和项目部管理人员共同学习党的十九届五中全会精神。

“党的十九届五中全会与一线施工人员紧密相关,只有把会议精神传达到基层,转化为实干动力,才能把这个项目抓牢做好”。海南四建总工程师、项目支部书记莫成伟表示,要靠这股实干的动力,积极探索优质规范的新时代项目党建工作新路子,以项目党建推动项目实施,保质保量按时完成项目建设。

合规转型 党建引领

省机关海府大院规划改造项目作为海建集团的重点自营项目、民生工程,自开工以来,项目临时党支部便结合项目生产实际,灵活开展支部政治学习和生产例会制度,及时落实上级党委有关决策部署和阶段性要求。

根据今年海建集团促进业务转型和合规管理的工作目标,海南四建将该项目临时党支部作为试点,及时组织项目管理人员学习有关文件要求,部署制定具体管控措施,从项目合同管理、重大物资采购、工程项目资料收集、分项工程劳务分包及财务资金使用等环节,全面实施自营项目管理模式,以点带面逐步推向公司各个项目。

自查自纠 技术探索

项目临时党支部通过组织开展项目内部检查,以“国检标准”检验项目的安全、质量和成本的形式。试行“党建+合规管理”模式以来的一项重要内容。

推行“党建+新技术应用”是该项目的另一特点。该项目由支部书记牵头成立了新技术应用工作小组,支部党员作为技术骨干,带领施工人员强化技术攻关,科学部署实施。把型钢水泥土复合搅拌桩施工、组合铝合金模板施工技术、封闭降水及水收集综合利用技术、深基坑施工监测技术等9项新技术应用于该项目中。以新技术保障施工安全,减少返工损失,提高施工质量和效率,缩短施工工期。目前该项目申报新技术应用示范工程已获批立项。

员工关怀 党建关爱

项目临时党支部为给项目一线施工人员创造温馨舒适的生活环境,努力优化各类配套设施,利用现有场地设立医务室、休息间、会客厅等,为施工人员提供配套齐全的生活场所。海南四建着力提升临时党支部党建工作的价值和创造能力,充分发挥临时党支部作用,并继续努力探索以党建引领企业科学发展、高质量发展工作方法。

(文:庄雪云/图:韩坚定)





相遇于夏 炙热一生

蓝振高

毕业的那个夏天，我遇见了你，并有幸能够参加你的 70 周年大庆。老子曰：“天下大事必做于细，天下难事必做于易”。70 年来，你在自己的努力拼搏和社会的帮助下，从无到有，由弱变强，一路走来，满怀感恩。70 年来，在海南岛、在中国、乃至在世界其他地方都有着你吃苦耐劳、坚韧不拔、团结协作、敢想有为、争当人先、永不言弃的精神！70 年来，你追求诚信、业绩、创新，追求安全、质量、品质，坚持以人为本，紧紧围绕“铸魂、聚心、塑性、育人”的工作思想，创新行业特色文化，创优企业形象。

一个人活着要有精神，有所追求；一个企业存在要有文化，有所信仰。企业文化是企业发展精神的高度概括，是一个企业的灵魂。

你教我吃苦耐劳，坚忍不拔。

宝剑锋从磨砺出，梅花香自苦寒来。当看到天空的霸主雄鹰在天空翱翔时，可曾想过他们的艰难困苦。鹰的翅膀更容易老化，在老化之后他们的身体便会变得笨重不再擅长飞行，如若不及时处理他们便会死亡。可他们不愿沉沦，他们用自己的喙把老化的羽毛一根根的拔下，那种撕心裂肺的疼痛对于我们来说也是很难忍受的，可是他们为了生存与繁衍，默默地忍受着。南海博物馆的完成交付，广东云浮云杨公路的建成，都是你吃苦耐劳，坚韧不拔的一个证明。

你教我团结协作，敢想有为。

毛泽东主席说过：“团结一致，同心同德，任何强大的敌人，任何困难的环境，都会向我们投降。”在不大的蚂蚁家族中，有着复杂却又严格的分工。工蚁负责探路和寻找食物，兵蚁肩负蚁巢的安全保障，蚁后则生育后代，还有的哺养后代。每一个成员既不多做也不少做，缺了其中任何一个环节都不行。比如财务部门，每一个职员互相配合，亲密协作，才能确保企业的资金正常周转，每一笔账准确无误，每一本凭证才能整齐美观。各个部门间的关系就像齿轮一样紧紧磨合，不断推动敢想有为的你保持前进的步伐。

你教我争当人先，永不言弃。

敢于面对竞争，才能充分展现实力，战胜自我，向着自己的缺陷，奋勇前进，展现胜利的希望。这是现实世界的美景。每个人都在发展，都在进步；每个公司，每个单位都在发展，都在竞争。你用 70 年的时间，在不断的竞争中脱颖而出，成为海南省建筑领域的龙头企业，海南省图书馆、海南省人民政府 524 工程、广州新天希尔顿酒店和海南省人民医院秀英门诊楼四个项目荣获中国建设工程鲁班奖，这可是建筑领域的最高荣誉！

在你的奋斗下，一幢幢高楼拔地而起，一条条大道直奔梦想，一个个专利独一无二，别具一格。“德者善建，品行久远”是你的座右铭，你便是海建！我是海建的一员，是一个拥有 70 年光辉发展历史企业的一份子，我感到无比自豪和感恩。从那个夏天开始，我便被你的精神紧紧包围，充满热情和斗志，将炙热一生，不会再惧怕任何一个寒冬。

海建！祝你 70 岁生日快乐！我们必将与你荣辱与共，愿你不忘初心，继续创造更多更大的辉煌！

（作者系海建股份公司财务部会计）

海建，飞翔的雄鹰

梁 平

展前景，我们有足够的理由为它曾经的光辉历史而自豪，有足够的信心和力量推动它走向更加灿烂辉煌的明天。

海建 70 年，是几代海建人承前启后，继往开来，不断做大做强 70 年。从成立之初的几十号人马，几十把灰刀和十多部小斗车，仅能施工五层以下房屋起步，到今天当之无愧的“海南建筑建筑业领头羊”。从此，“海建”这只飞翔在海岛上空的雄鹰，即将冲破云层，展翅翱翔！

海建 70 年，是始终坚持精细管理，精益求精、追求卓越，敢于超越的 70 年。70 年沧海桑田，海岛巨变，但是海建人精细管理，精益求精、追求卓越，敢于超越的传统始终不变。海建人一贯倡导“精诚团结、奋力开拓、务实求效、与时俱进”的企业理念，实施“品牌战略、寻求共赢、诚实守信、用户至上”的经营理念，恪守“科学管理，规范施工，全面履约，追求卓越，创造精品”的质量方针，在“开拓建筑市场，创一流精品

工程”的进程中，演绎出了浓墨重彩的一章。海建曾荣获第五届全国文明单位，多个项目分别荣获中国建筑工程最高质量奖——“鲁班奖”、“土木工程詹天佑奖”、“全国 AAA 级安全文明标准化工地”等全国性奖项，荣获全国建筑企业优秀企业，每年获省优工程项目占全省总数 40% 以上，在全省百强企业中排名第五，被授予省重点合同守信用单位、省质量信得过十佳企业、省纳税先进企业等称号。

在回顾 70 年辉煌成就的幸福时刻，我们异常怀念 70 年来为海建的建设和发展奉献青春和心血的海建人；在回顾 70 年辉煌成就的幸福时刻，我们非常惦念奋斗在生产建设第一线的海建人；在回顾 70 年辉煌成就的幸福时刻，我们十分感念在不同历史时期为了企业发展殚精竭虑，鞠躬尽瘁的海建人。他们是海建高速运行的发动机，跨越发展的火车头，安全生产的顶梁柱。是他们默默无闻，夜以继日的辛勤劳动，铸就了海建的辉煌历史；是

他们无怨无悔，无私奉献的高尚品德，驱动着海建这架巨大的战车铁流滚滚，一往无前！

缅怀光荣历史，庆祝 70 华诞，我们要科学继承海建先辈的改革意识和创新精神。把企业的发展与体制机制创新，技术工艺自主创新，发展方式转变有机统一起来，不断推进管理创新、技术创新和企业文化创新，确保永远站在时代前列，永葆生机活力。

缅怀光荣历史，庆祝 70 华诞，我们要永远坚持以人为本，人才兴企的优良传统。积极引进人才，努力培养人才，大胆使用人才，全力以赴为各类人才脱颖而出创造环境，搭建平台，使各方面的人才成为海建百业兴旺，百业腾飞的发动机和火车头。

缅怀光荣历史，庆祝 70 华诞，我们永远坚持企业发展，职工受益的经营理念。紧紧围绕职工工资增长、职工住宅改善、职工子女就业、安全生产条件的改善和医疗保险改善等五件大事，努力增加投入，不断提高职工生活

水平，为企业快速发展、高速增长和企业规模持续扩大提供强大的动力。

经过 70 年的积累和发展，我们已经站在新的历史起点上，在习近平新时代中国特色社会主义思想的指引和省国资委的正确领导下，在社会各界的大力支持下，在公司领导班子的带领下，我们有足够的信心、能力和力量，锐意改革、开拓进取、脚踏实地、，扎实工作，把“勤政、团结、自律、学习、创新”十字方针写在海建的旗帜上，全面推进“十二五”发展规划，描绘出海建更加绚丽的画卷。

70 年，让我们回味往事，展望未来，共享海建的成长故事。而今，海建又将踏上新的征程，这种姿态，是勇往直前，是风雨无阻，是兢兢业业，是不骄不燥，是高歌猛进。70 年风雨兼程、奋力前行，70 年波澜壮阔、沧桑巨变。“海建”——海南建筑业的雄鹰，将在海岛的上空，自由展翅飞翔，傲击长空！

（作者系海南五建员工）

海 建 赋

刘国哲

奥妙。

庚寅之年，百废待兴，海建业创，鼓舞欢腾。海建之成立，有天时地利人和。天时者，应国家之政策；地利者，得琼州之沃土；人和者，揽四海之英豪。今有建筑施工，有建筑科技；有建筑产业化，有股权投资；有地产开发，有资产管理。集百家之所长，成建筑全产业链。壮哉海建！以虚

怀若谷之心，含吞吐天下之志，筑力祖国蓬勃发展，建造神州广厦万千！

然，家国大业，先筑根基，工匠精神，不可遗弃。华侨大厦、明珠广场，展地标精品。博鳌国宾、南海博物，现速度精神。德者善建，造房屋桥梁道路，是诸工程。品行久远，获鲁班文明单位，得众奖项。是以建企七十载，雄立南

海，传承红色之薪火，伟业宏鹏！

然，欲成大业，必担其责，欲开鸿祚，必惠天下。汶川地震，海建人无所畏惧，台风威马，救援队众志成城。对口扶贫，海建不忘国企责任，积极抗疫，海建牢记社会担当。

然，伟业因何而成？其必曰：因党之领导有方，因国之

飞速发展。回首往昔，海建上应国家发展潮流，乘改革开放之东风。继往开来，海建下顺自贸建设契机，绘百年基业之蓝图！

今我海建儿女，应不忘初心、牢记使命，应攻坚克难、砥砺前行！只争朝夕，以你我之力，共筑海建梦！不负韶华，以海建之力，共筑中国梦！（作者系五建党群部主管）



海建文明家庭

平凡却又不平凡的“文明之家”

——椰海毛纺厂杨江权家庭事迹

杨江权是椰海毛纺厂具有二十多年工龄的老职工了。初中毕业后，她就来到毛纺厂，成为了一名印花车间挡车工。在这里，她认识了同车间的、同样出生于农民家庭的、同样艰苦朴素、脚踏实地、任劳任怨的制版工刘志雄。在朝夕相处中，两个年轻人不仅收获了爱情，也收获了一个简单却又温馨和睦的家庭。

杨江权和丈夫在椰海毛纺工作以来，一直严格遵守公司规章制度，不迟到、不早退、不旷工，有事必请假。工作上顾全大局，服从领导安排，特别是每当运转工转班或运转班员工有事请假时，她都能够不计较个人得失，坚持顶岗。夏季是公司的生产旺季，特别是海南的夏天，不仅时间长，还酷暑难耐。在没有丝丝凉意的车间里进行生产，工人们工时紧，劳动强度大，都纷纷表示有些吃不消。可杨江权却没有丝毫怨言，她和丈夫就像两枚沉默的螺丝钉，哪里需要钉哪里，兢兢

业业，尽职尽责，按时完成所属的生产任务。他们所在的班组和车间也多次被公司评为先进集体，为公司完成全年经营任务贡献了自己的力量。

在完成好本职工作，兼顾好椰海毛纺厂这个“大家”的同时，杨江权也在努力经营着自己温馨的“小家”。因为同为印花车间的工人，相同的工作经历和人生阅历，让她和丈夫之间拥有更多相似的爱好和共同的语言，这也让他们在面对问题和矛盾的时候，能够更好的达成一致的共识。特别是在处理家庭的重大事项时，夫妻俩协定了一套处理原则：共同商议，求同存异。平等公开地表达彼此的需求，然后耐心细致地沟通，心平气和地商议，最后再做一个彼此都能够欣然接受的决定。就连邻居都无不羡慕地称赞：“从没见过他们争吵红脸，真的感情很好。”

杨江权夫妇都深刻体会到自身学识水平有限对事业和生活的影响，这也是他们人生中的一大遗憾。因此，



图为杨江权（右一）家庭合影

他们尤为重视子女教育的问题。不懂教育方法和技巧，那就多和孩子交流沟通，了解他们的内心想法，尽可能地为他们提供好的教育条件；不懂怎

么让孩子拥有良好的品德，那就先做好自己，言传身教，才能去严格要求孩子的品行。两个孩子自小在父母的影响下，都特别的乖巧懂事，在学校

里学习刻苦认真，成绩名列前茅，回到家里，他们还会帮着父母分担家务，让家中欢声笑语不断，是亲戚朋友眼中常常称道的“别人家的孩子”。

在很多人眼中，公婆与媳妇的问题，都是从古至今的大难题。但是在杨江权眼里，却是再简单不过的事情。在她看来，既然是一家人，公婆就是她的父母，孝顺父母是应该的。特别是公婆早年帮她照顾孩子，让她工作没有后顾之忧，她特别感激他们的付出。如今，公婆年纪大了，她除了在物质上关心和满足他们，还经常抽出时间陪他们散步聊天，更不用说公婆生病期间，她和丈夫如何悉心照顾，细致入微。公婆逢人就说自己运气好，遇到了个好媳妇。其实在杨江权眼里，她又何尝不觉得自己运气好，遇到了真正将她当女儿一般疼爱的公婆。

在亲朋好友眼里，杨江权一家

是自己虽然并不富足，却在别人需要帮助的时候，倾其所能帮忙的家庭；在邻居眼里，杨江权一家是和气温馨，欢声笑语不断的家庭。在所有人的眼中，他们确实是当之无愧的“文明之家”。

可若要问杨江权对于文明家庭的理解，她会用质朴的语言回答你：“文明家庭就是不吵架啊，就是开开心心啊！”她是这样说的，也是这样做的。在携手相伴的十六年婚姻岁月里，杨江权和丈夫始终坚持勤俭持家，合理安排家庭经费，从不铺张浪费；坚持任何事情都有商量，不轻易红脸斗嘴；坚持面对困难和挫折的时候，都要相互扶持，相互依靠；坚持营造夫妻恩爱、孝敬老人，关怀子女的家庭氛围，用生活中的点滴，诠释了“家”的含义。

不需要华丽的辞藻，家就是这样的，平凡却又不平凡，质朴又温馨。

（撰稿/方净 简艺）